



ZP.271.43.2018

## Zapytania do treści SIWZ

Dotyczy zapytania odnośnie SIWZ projektu: **Rozwój oferty turystyki wodnej w obszarze Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej – „Budowa przystani żeglarskiej w Korzeniewie”, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) Zamawiający informuje, że do w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o wyjaśnienie następujących kwestii:

- 1) Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe:
  - a) Za wykonanie dokumentacji projektowej z dniem 30.03.2019r.
  - b) Oraz comiesięczne na podstawie zaangażowania do daty 30.10.2020 roku.

Gdyż z zapisów umowy wynika, że zależy to od dostępności środków na koncie projektu. Prosimy o jednoznaczna deklarację i w przypadku faktycznego finansowania kontraktu dołączenie do umowy harmonogramu rzeczowo- finansowego, który to będzie wskazywał na częściowe fakturowanie.

**Odp.: Zamawiający informuje, iż fakturowanie będzie zgodne z zapisami umowy § 3 pkt. 10.**

2) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość skorzystania z zapisów ustawy PZP dotyczącej formy zabezpieczenia:

W związku z tym, że okres realizacji zadania j.w. jest dłuższy niż rok, zwracamy się do Państwa z prośbą o wyrażenie zgody na skorzystanie przez Nas z zapisów art. 150 pkt. 3-6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dotyczące formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówkowej tj. „ 3) *Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą Zamawiającego może być tworzone przez potrącenia należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.* 4) *w przypadku, o którym mowa w ust. 3, w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.* 5) *Zamawiający (...)* 6) *W przypadku, o którym mowa w ust. 3 wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa”.*

**Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówkowej jako częściowe potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi, roboty budowlane. Zamawiający podał formy w jakich może być wniesione zabezpieczenie:**

**SIWZ pkt. XIV- Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:**

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3) Prosimy o wykreślenie z umowy i SIWZ zapisów dotyczących montażu urządzeń w domyśle pomostów, gdyż w przypadku pomostów pływających, to firma od której kupuje się urządzenia



zapewnia montaż i to jest podstawą gwarancji. Prosimy o zmianę zapisów bez wyszczególnienia robót, które to muszą być wykonane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

**Odp.: Zamawiający nie wykreśli z umowy i SIWZ zapisów dotyczących montażu urządzeń-pomostów. Zgodnie z zapisami umowy §16 pkt.1 na roboty wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 30 dni licząc od daty pisemnego (listem lub mailem) powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.**

**Zamawiający nie zmieni zapisów umowy dotyczących wskazania czynności wykonywanych na podstawie umowy o pracę przez pracowników Wykonawcy.**

4) Całe zamierzenie dotyczy branży hydrotechnicznej i w związku z powyższym, powinny być zapisy, które to gwarantują dla Zamawiającego wykonanie dokumentacji i prac przez firmy działające i mające bogate doświadczenie w branży hydrotechnicznej:

Wymóg prac budowlanych powinien dotyczyć – wykonania 1 roboty budowlanej hydrotechnicznej o wartości robót nie mniejszej niż 1 300 000 zł brutto, a nie jak Zamawiający opisuje roboty budowlanej.

Takie zapisy SIWZ znajdują swoje odzwierciedlenie we wszystkich projektach w trybie zaprojektuj i wybuduj dla „Rozwoju oferty turystyki wodnej w obszarze pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej” oraz dla projektu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 8. Konwersja, Działanie 8.4. Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego.

**Odp.: Zamawiający dokładnie opisał wymagania dotyczące zdolności technicznej i zawodowej pkt. V SIWZ opis wymagań zgodny z wymaganiami Ustawy PZP:**

**-minimum jeden projekt na zadanie z branży ogólnobudowlanej, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, polegający na budowie lub przebudowie obiektu o charakterze hydrotechnicznym (np. port lub przystań żeglarska, kajakowa, jachtowa, rybacka itp.) o wartości minimum 80 000,00 zł brutto,**

**- minimum jednej roboty budowlanej o wartości robót nie mniejszej niż 1 300 000,00 zł brutto (Załącznik nr 5 do SIWZ). Poprzez pojedynczą robotę budowlaną Zamawiający rozumie budowę lub przebudowę mariny, portu lub przystani kajakowej, żeglarskiej, rybackiej itp.**

5) Prosimy o dopisanie do warunków umownych następujących zapisów gwarantujących równe traktowanie Wykonawcy wobec Zamawiającego do §17 umowy:

a. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.

**Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie do warunków umowy zaproponowanego zapisu.**

6) Prosimy o wykreślenie z § 8 pkt 23, gdyż ten obowiązek wynika wprost z Prawa Budowlanego i pełnomocnictwo dla Wykonawcy nie może zostać uwzględnione przez Organ – art. 56 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane.

**Odp.: Zamawiający nie wykreśli z treści umowy § 8 pkt.23.**

7) Prosimy o dopisanie do § 6 umowy następujących podpunktów;

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- Protokolarne przekazanie terenu budowy w ciągu 7 dni;
- Odbiór robót budowlanych;



- Nadzorowanie nad wykonaniem robót budowlanych;
- Zawiadomienie, przynajmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót, właściwego organu oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (art. 41 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane);
- Zawiadomienie właściwych organów o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania (art. 56 ust.1 ustawy Prawo budowlane);
- Zawiadomienie odpowiedniego organu o zakończeniu budowy obiektu budowlanego (art. 56- 57 ustawy Prawo budowlane);
- w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku, zgłoszenia od Wykonawcy, dot. realizacji zamówienia- np. ustaleń na etapie prac projektowych – Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji wniosku, zgłoszenia, lub o braku akceptacji i ewentualnych uwagach.

**Odp.: Zamawiający dopisze do § 6 umowy podpunkt dotyczący: protokolarnego przekazania terenu budowy w ciągu 7 dni od daty złożenia w Nadzorze Budowlanym zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych.**

**Odbiór robót budowlanych oraz sposób sprawowania odbioru prac przez nadzorującego opisane zostały przez zamawiającego w treści SIWZ oraz we wzorze umowy.**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę pozostałych zapisów.**

**ZASTĘPCA WOJTA**

*Krzysztof Michalski*  
**Krzysztof Michalski**