

**PRO-EKO Piotr Łopatowski**

83-140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9

e-mail: biuro@doradztwo-budowlane.eu

tel. 726-001-844, 601-947-004

biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe

EGZ 1

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA	Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Podzamcze na terenie działki geodezyjnej nr 104, obręb Podzamcze polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej i placu zabaw	
OBIEKT	Teren rekreacyjno-sportowy Kategoria obiektu: V Działka geodezyjna nr 104, obręb: Podzamcze	
INWESTOR	Gmina Kwidzyn Ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn	
ARCHITEKTURA		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Stanisław Konracki - upr. nr 1167Gd/73 izba nr POM/BO/2194/01	
KONSTRUKCJA		
PROJEKTOWAŁ	techn. Grzegorz Łopatowski - upr. nr 1758/Gd/84 izba nr POM/BO/2860/01	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Łopatowski	

DATA	21 marzec 2017
-------------	-----------------------

Spis zawartości projektu budowlanego:

1)	<u>Strona tytułowa</u>	<u>1</u>
2)	<u>Spis zawartości projektu budowlanego</u>	<u>2</u>
3)	<u>Oświadczenie o zgodności sporządzenia projektu z przepisami</u>	<u>3</u>
4)	<u>Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu</u>	<u>4</u>
5)	<u>Opis techniczny projektu</u>	<u>5</u>
-	Opis techniczny projektu _____	5
1.	Podstawa opracowania _____	5
2.	Cel i zakres projektu _____	5
3.	Opis stanu istniejącego _____	5
4.	Układ komunikacyjny _____	6
5.	Infrastruktura techniczna _____	6
6.	Przeznaczenie i program użytkowy _____	6
7.	Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu _____	6
8.	Dane projektowanych robót _____	7
8.1.	Montaż urządzenia placu zabaw _____	7
8.1.1.	Huśtawka wahadłowa podwójna MIX _____	7
8.2.	Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej _____	8
8.2.1.	Zestaw: orbitrek i narciarz _____	9
8.2.2.	Zestaw rider i wioślarz _____	9
9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej _____	11
10.	Informacja o obszarze oddziaływania _____	11
11.	Uwagi końcowe _____	11
6)	<u>Uprawnienia Budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb</u>	<u>12</u>

Gniew, dnia 21.03.2017 roku

Inwestor:

Gmina Kwidzyn

Ul. Grudziądzka 30

82-500 Kwidzyn

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z Art. 20 Ust. 4 Prawa Budowlanego – Ustawa z dnia 1994-07-07 (Dz. U. z 2016 poz. 209 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam o sporządzeniu Projektu Budowlanego pod nazwą:

„Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Podzamcze na terenie działki geodezyjnej nr 104, obręb Podzamcze polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej i placu zabaw”,

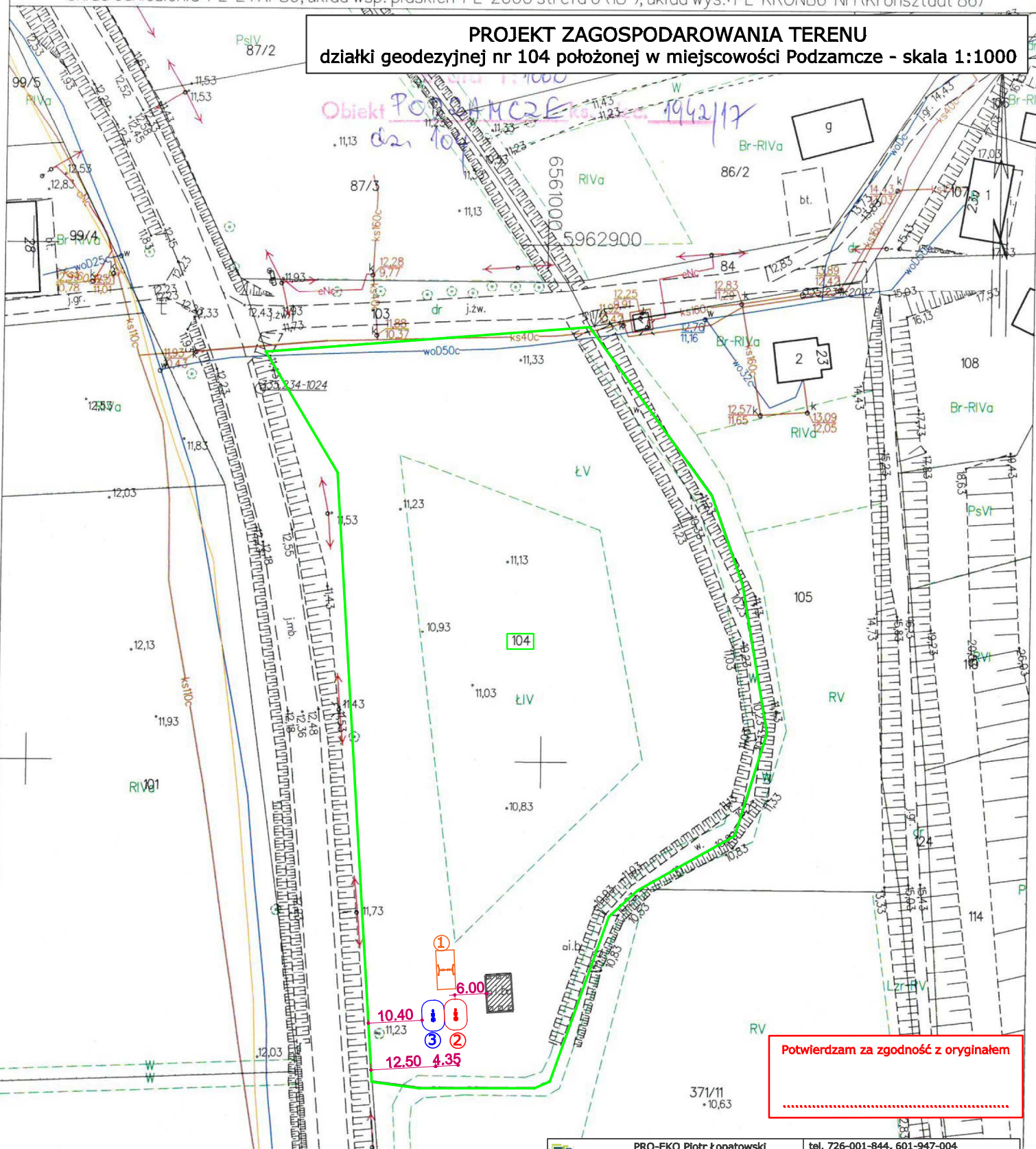
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(projektował - architektura)

.....
(projektował - konstrukcja)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
działki geodezyjnej nr 104 położonej w miejscowości Podzamcze - skala 1:1000

Obiekt Podzamcze
dn 10



LEGENDA

- granica działki nr 104
- istniejąca altana rekreacyjna

Projektowane wyposażenie:

- 1 huśtawka wahadłowa podwójna MIX wraz z strefą bezpieczeństwa
- 2 urządzenie: orbitrek i narciarz wraz z strefą bezpieczeństwa
- 3 urządzenie: rider i wioślarz wraz z strefą bezpieczeństwa

Sporządził(a) wydruk: Malgorzata Kwiatkowska

	PRO-EKO Piotr Łopatowski 83 - 140 Gniew, ul. Wiśłana 1a/9 biuro@doradztwo-budowlane.eu		tel. 726-001-844, 601-947-004 biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe	
Rodzaj opracowania	Projekt rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Podzamcze na terenie działki geodezyjnej nr 104, obręb Podzamcze polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej i placu zabaw			
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu działki nr 104			
Obiekt	Teren rekreacyjno-sportowy, kat. obiektu: V Działka geodezyjna nr 104, obręb: Podzamcze			
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn			Nr rys 1
Architektura				Skala 1:1000
Projektował	mgr Inż. Stanisław Konracki - 1167Gd/73			Data 21 marzec 2017
Konstrukcja				
Projektował	techn. Grzegorz Łopatowski - 1758/Gd/84			
Opracował	mgr Inż. Piotr Łopatowski			

Grzegorz / such
STARSZY GEODETA

OPIS TECHNICZNY
Rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego
w miejscowości Podzamcze na terenie działki geodezyjnej nr 104

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie zamawiającego,
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
- Mapa do celów informacyjnych.

2. Cel i zakres projektu

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac budowlanych rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Podzamcze.

3. Opis stanu istniejącego

Działka geodezyjna nr 104 zlokalizowana jest w miejscowości Podzamcze u zbiegu dróg publicznych: działka nr 102 – nawierzchnia asfaltowa i działka nr 103 – nawierzchnia z płyt drogowych betonowych. Dostęp do działki poprzez istniejące zjazdy z dróg publicznych.

Działka jest zagospodarowana, znajduje się na niej istniejąca altana rekreacyjna w konstrukcji drewnianej z ustawionym w niewielkiej odległości grillem z elementów prefabrykowanych oraz boisko do gry w piłkę nożną.



Widok altany rekreacyjnej.



Widok boiska do gry w piłkę nożną

Pozostały teren działki stanowi zielen przyobiektowa w postaci trawników oraz zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki (istniejące drzewa).

4. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian:

- zjazd z drogi publicznej (działka nr 103) – bez zmian.

5. Infrastruktura techniczna

Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejącą przebiegającą w sąsiedztwie granicy (wzdłuż pasa drogi) napowietrzną sieć energetyczną.

6. Przeznaczenie i program użytkowy

Inwestycja dotyczy wykonania rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego nie zmieni więc jego przeznaczenia ani programu użytkowego.

Projektowane prace mają na celu rozbudowę terenu rekreacyjno-sportowego poprzez montaż urządzeń: siłowni zewnętrznej i placu zabaw.

7. Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma architektoniczna istniejącej altany rekreacyjnej nie ulegnie zmianie.

Projektowane prace nie zmieniają dotychczasowego dostosowania obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy działek sąsiednich.

8. Dane dotyczące projektowanych robót

Projektowana inwestycja polega na przeprowadzeniu prac budowlanych polegających na rozbudowie terenu rekreacyjno-sportowego.

Projektowane prace obejmują:

- Montaż urządzenia placu zabaw:
 - huśtawka wahadłowa podwójna MIX
- Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej:
 - zestaw: orbitrek i narciarz
 - zestaw: rider i wioślarz

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa. Każde urządzenie siłowni zewnętrznej należy wyposażyć w tabliczkę informacyjną zawierającą opis obsługi danego urządzenia.

8.1. Montaż urządzenia placu zabaw

Projektuje się ustawienie huśtawki wahadłowej podwójnej MIX jako etap pierwszy budowy przyszłego placu zabaw. Zakupiony produkt winien być zgodny z warunkami norm z grupy PN-EN 1176 odnoszącymi się do wyposażenia publicznych placów zabaw.

Montaż urządzenia – według wytycznych producenta. Dopuszcza się zakotwienie w fundamencie monolitycznym (stopa z betonu C20/25 o wymiarach ok. 60,00 x 60,00 [cm], głębokość ok. 60 [cm]) lub montaż z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych atestowanych przez producenta.

8.1.1. Huśtawka wahadłowa podwójna

Projektuje się montaż huśtawki wahadłowej podwójnej MIX – 1 [szt.]

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia: ok. 4,01 x 1,70 [m]

Stefa bezpieczeństwa: ok. 4,01 x 7,80 [m]

Wysokość urządzenia: ok. 2,50 [m]

Wysokość swobodnego upadku: ok. 1,40 [m]



Widok huśtawki wahadłowej podwójnej MIX

Materiały:

- Elementy metalowe wykonane ze stali cynkowanej malowanej proszkowo, siedzisko gumowe z wkładem aluminiowym, dostępne dwa rodzaje (płaskie i kubelkowe),
- Łańcuch stalowy ocynkowany ogniowo, zgodnie z PN EN 1176,
- Zakończenie słupów wykonane z tworzywa.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa,
- Rygiel stalowy, ocynkowany i malowany proszkowo w kolorze.

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem.

8.2. Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej

Projektuje się montaż dwóch zestawów urządzeń siłowni zewnętrznej. Każdy zestaw składa się z dwóch elementów siłowni osadzonych na jednej ramie nośnej. Zakupione urządzenia muszą spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Urządzenia należy wyposażać w tabliczki informacyjne zawierające m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja urządzeń – w odległości 6 [m] od istniejącej altany rekreacyjnej, jak na mapie zagospodarowania terenu. Odległość zestawu skrajnego siłowni zewnętrznej (wraz z strefą bezpieczeństwa) od drogi 10,40 [m].

Montaż urządzenia – według wytycznych producenta. Dopuszcza się zakotwienie w fundamencie monolitycznym (stopa z betonu C20/25 o wymiarach ok. 60,00 x 60,00 [cm], głębokość ok. 60 [cm]) lub montaż z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych atestowanych

przez producenta.

8.2.1. Zestaw: orbitrek i narciarz

Projektuje się montaż urządzenia siłowni zewnętrznej: orbitrek i narciarz – 1 [szt.]. Urządzenie należy wyposażać w tabliczkę informacyjną zawierającą m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia orbitrek: ok. 1,27 x 0,70 x 1,75 [m]

Stefa bezpieczeństwa orbitrek: ok. 4,27 x 3,70 [m]

Wymiary urządzenia narciarz: ok. 0,70 x 0,62 x 1,62 [m]

Stefa bezpieczeństwa narciarz: ok. 3,70 x 3,62 [m]

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem



Widok urządzenia: orbitrek i narciarz

Konstrukcja urządzenia – profile i rury stalowe malowane proszkowo. Platformy wykonane ze stali nierdzewnej, blachy aluminiowej ryflowanej i PE-HD anty skid.

8.2.2. Zestaw: rider i wioślarz

Projektuje się montaż urządzenia siłowni zewnętrznej: rider i wioślarz – 1 [szt.]. Urządzenie należy wyposażać w tabliczkę informacyjną zawierającą m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia rider: ok. 1,16 x 0,98 x 1,90 [m]

Stefa bezpieczeństwa rider: ok. 4,16 x 3,98 [m]

Wymiary urządzenia wioślarz: ok. 1,26 x 1,00 x 1,05 [m]

Stefa bezpieczeństwa wioślarz: ok. 4,26 x 4,00 [m]

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem



Widok urządzenia: rider i wioślarz

Konstrukcja urządzenia – profile i rury stalowe malowane proszkowo. Platformy wykonane ze stali nierdzewnej, blachy aluminiowej ryflowanej i PE-HD anty skid.

UWAGA:

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa. Każde urządzenie siłowni zewnętrznej należy wyposażać w tabliczkę informacyjną zawierającą opis obsługi danego urządzenia.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- *Kategoria zagrożenia ludzi* – teren rekreacyjno-sportowy.
- *Wysokość* – wysokość istniejącej altany rekreacyjnej 3,88 [m],
- *Strefy pożarowe* – jedna strefa pożarowa nie przekraczającą 10.000,0 [m²],
- *Odporność pożarowa* – wszystkie elementy istniejącej wiaty drewnianej słabo rozprzestrzeniające ogień – drewno zaimpregnowane do stopnia trudnozapalności. Elementy wyposażenia placu zabaw i siłowni zewnętrznej – materiały niepalne.

10. Informacje o obszarze oddziaływania

Oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej opracowaniem.

Analiza oddziaływania w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- *Lokalizacja* – projektowana inwestycja nie zmienia lokalizacji istniejących obiektów budowlanych na działce, nie wprowadza również elementów zagospodarowania wpływających na zagospodarowanie działek sąsiednich.
- *Projektowane przyłącza* – nie dotyczy.
- *Istniejący śmietnik* – bez zmian.
- *Miejsca postojowe* – bez zmian.

Analiza oddziaływania w zakresie bryły (formy):

- *Przesłanianie* – nie dotyczy.

Wnioski:

Obszar oddziaływania obiektów w wyniku przeprowadzenia inwestycji zawierał się będzie w granicach działki nr 104.

Inwestycja nie zmienia istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej. Jej realizacja nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania.

11. Uwagi końcowe

Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania inwestycji wg niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Gdańsk, dnia 8 grudnia 1973 r.

1167 Gd/73

Nr ewid. uprawn.

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. –
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcję techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Stanisław Jan KONRACKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 3 lipca 1939 roku w Gdyni

o r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów
budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa
powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, /§ 1 ust.3/
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub
składowym.



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Konrad Pławieński
mgr inż. arch. Konrad Pławieński
główny architekt województwa

STANISŁAW KONRACKI
W P. 1. 1. 2
83-110 Tczew
(10)

Potwierdzam za
zgodność z oryginałem

Pan Stanisław Konracki o numerze ewidencyjnym POM/BO/2194/01

adres zamieszkania ul. Polna 20, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Obywatel(a) Grzegorz Lepotański jest upoważniony(a) do:

1753/GA/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr uchwały 5 art. 1 pkt 2 i § 13 ust. 7 pkt. 2 w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Oryzotale(ka)	Orangera Iepu Cewaki
	(Orangera Iepu Cewaki)
	Iepu Cewaki

(tytuł wskazany – zaokrąglony)

wzrosty/dnia 11 Integre 19 56 t.w Nowa k/ Świeżo

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót

konstrukcyjne - budowlane,-----

```
(update :pm:phoenix technicians—build+name)
```

Wzrost: _____

hypercholesterolemia and atherosclerosis

1000

1/ kierowanie, nadzorczość i kontrolowanie budowy i robót, kierowanie i kontrolowanie wykonania kontrolujących elementów budowlanych oraz ocenie i badaniu stanu technicznego w zakresie wszelkich budowlanych i innych budowli, o powołaniu znanych specjalistów kontrolujących, a wyłączenie linii, wyście i stacji kolejowych, drog oraz lotniskowych drog startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych.

5/ sporządzenie w biurowalniku osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

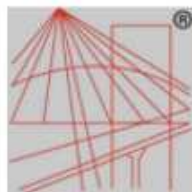
- a/ budowlano-inwestycyjki i gospodarczych, adaptacji projektów typowych
- b/ postaralowych i innych budowlano-architektonicznych planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budowlano-architektonicznych
- c/ budowlano-architektonicznych budowlano-architektonicznych

Od decyzji niniejszej służy stronie skargę do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przemysłowej w Warszawie, al. Filharmonii nr 57, za pośrednictwem: tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-

Oliver A. Winkler
 Oliver A. Winkler
 Oliver A. Winkler

50.
M9-02000
18.25-02-AD

Downloaded At: 11:53 11 September 2009



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Pan Grzegorz Łopatowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/2860/01

adres zamieszkania Kolonia Ostrowicka 43, 83-135 Mała Karczmia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)