

**OGŁOSZENIE**

Kwidzyn, dnia 20 listopada 2019r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kwidzyn, przeznaczonych do dzierżawy i najmu, położonych w miejscowości **Górki, Mareza i Rakowiec**, gmina Kwidzyn.

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia - klasa	Przeznaczenie	Roczna wysokość czynszu netto	Termin zagospodarowania	Terminy płatności
1.	Górki	61/9	GD11/00033356/5	0,0151 ha - Bz	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.	2,31 zł/m <sup>2</sup> gruntu	01.01.2020r. 31.12.2022r.	Czynsz za grunt płatny jest kwartalnie w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału kalendarzowego
2.	Mareza	561/15	GD11/00042228/5	0,0240 ha - RIIIb	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,06 zł/m <sup>2</sup> gruntu	01.01.2020r. 30.09.2022r.	I rata - do dnia 31 marca II rata - do dnia 30 września Czynsz za grunt płatny jest kwartalnie w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału kalendarzowego
3.	Mareza, ul. Jesionowa 3	368/2	GD11/00022190/3	0,1000 ha - Br-RII 93,6 m <sup>2</sup> - lokal garażowy	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej (gruntu), lokal garażowy dotychczasowego najemcy.	1,15 zł/m <sup>2</sup> gruntu 2,54 /m <sup>2</sup> lokalu mieszczącego.	01.01.2020r. 31.12.2022r.	Czynsz za grunt płatny jest kwartalnie w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału kalendarzowego
4.	Mareza, ul. Jesionowa 3	368/2	GD11/00022190/3	0,1000 ha - Br-RII 97,4 m <sup>2</sup> - lokal garażowy	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej (gruntu), lokal garażowy dotychczasowego najemcy.	1,15 zł/m <sup>2</sup> gruntu 2,54 /m <sup>2</sup> lokalu mieszczącego.	01.01.2020r. 31.12.2022r.	Czynsz za grunt płatny jest kwartalnie w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału kalendarzowego
5.	Rakowiec	368	GD11/00023643/1	0,0400 ha - RIVa	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności produkcyjno - handlowej	2,31 zł/m <sup>2</sup> gruntu	01.01.2020r. 31.12.2022r.	Czynsz za grunt płatny jest kwartalnie w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału kalendarzowego

Stawki czynszu zgodnie z § 11 Zarządzenia Wójta Gminy Kwidzyn nr 111/19 z dnia 25 lipca 2019r. będą ulegać zmianie (podwyższeniu) stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku.

Do kwot czynszu doliczany będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.

W przypadku dzierżawy na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne minimalna roczna wartość czynszu to 50,00 zł.

Czynsz za budynek garażowy jest płatny w terminie do 25 każdego miesiąca, z góry, bez wezwania, na rachunek dochodów budżetu Gminy Kwidzyn, na podstawie wystawionych faktur VAT. Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach [www.bip.gminakwidzyn.pl](http://www.bip.gminakwidzyn.pl) Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości Górki, Mareza i Rakowiec.

**WÓJTA**  
*Dariusz Wierzbka*