

	KARTA USŁUGI	PO - 2
	<p><b>Urząd Gminy Kwidzyn</b>  <b>ul. Grudziądzka 30</b>  <b>82-500 Kwidzyn</b></p> <p>Dni i godziny urzędowania:  poniedziałek, wtorek, czwartek 7.00 - 15.00,  środa 7.00 - 16.00, piątek 7.00 - 14.00.</p> <p>tel.: (+48) 55 261 41 51  fax. 55 279 23 06  e-mail: <a href="mailto:urzad@gminakwidzyn.pl">urzad@gminakwidzyn.pl</a></p>	<p>Wersja Nr 02</p> <p>Data zatwierdzenia:  <b>17.03.2017r.</b></p>
Rodzaj usługi:	<b>Podatek od nieruchomości od osób prawnych</b>	
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.),</li> <li>• Uchwała Rady Gminy Kwidzyn nr XXXII/206/16 z dnia 8 listopada 2016 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2016 r., poz. 3993),</li> <li>• Uchwała Rady Gminy Kwidzyn nr XIX/115/15 z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2015 r., poz. 3727).</li> </ul>	
Wymagane dokumenty:	<p><b>Deklaracja na podatek od nieruchomości</b>, składana przez osoby prawne (w tym spółki nie mające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych) organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania <b>w terminie do 31 stycznia za dany rok podatkowy</b> lub <b>w terminie 14 dni</b> od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.</p> <p>Formularz „Deklaracji na podatek od nieruchomości” jest dostępny:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• do pobrania na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kwidzyn (<a href="http://www.bip.gminakwidzyn.pl">www.bip.gminakwidzyn.pl</a> – Zakładka: Finanse – Podatki i opłaty lub zakładka: Załatwianie spraw w Urzędzie),</li> <li>• do pobrania na stronie Gminy Kwidzyn (<a href="http://www.gminakwidzyn.pl/index.php/mieszkancy">http://www.gminakwidzyn.pl/index.php/mieszkancy</a>- zakładka: Mieszkańcy - Podatki i opłaty), <ul style="list-style-type: none"> <li>• W Biurze Obsługi Klienta (pokój nr 1 na parterze) lub w pokoju nr 6 (parter) Urzędu Gminy Kwidzyn.</li> </ul> </li> </ul>	
Opłaty:	<p>Oprócz podatku nie ma dodatkowych kosztów.</p> <p>Podatek należy uiścić bezpośrednio na <b>rachunek bankowy</b> w Powiślańskim Banku Spółdzielczym w Kwidzynie: <b>91 8300 0009 0008 2123 2000 0020</b> (proszę dokładnie</p>	

	<p>wypełnić polecenie przelewu; należy w tytule wpisać: „podatek od nieruchomości od osób prawnych” oraz oznaczyć okres (ratę), na który ma zostać zaksięgowana wpłata).</p> <p>Podatek od nieruchomości należy wpłacać (bez wezwania organu) w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, <b>w terminie do dnia 15 każdego miesiąca (w styczniu wyjątkowo do 31 dnia miesiąca).</b></p>
Termin załatwienia sprawy:	Sprawy są załatwiane bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu miesiąca, natomiast szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, chyba że przepisy Ordynacji podatkowej stanowią inaczej.
Miejsce złożenia dokumentów:	Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn pokój nr 6 (parter) lub Biuro Obsługi Klienta – pokój nr 1 (parter)
Miejsce załatwienia sprawy:	Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, pokój nr 6 (parter) tel. 55 261 41 71
Osoba odpowiedzialna:	Mirosława Tarasiuk – Inspektor ds. wymiaru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości
Sposób załatwienia sprawy:	<p>Obowiązuje zasada samoopodatkowania – organ podatkowy sprawuje funkcję kontrolną w zakresie formalnym, merytorycznym, rachunkowym. Osoby prawne są zobowiązane składać deklaracje podatkowe na dany rok podatkowy <b>w terminie do 31 stycznia.</b></p> <p>W przypadku gdy podatnik pomimo ciążącego na nim obowiązku podatkowego nie złoży deklaracji na podatek od nieruchomości, organ podatkowy (Wójt Gminy Kwidzyn) wydaje decyzję określającą wysokość zobowiązania podatkowego, od której przysługuje odwołanie.</p>
Tryb odwoławczy	Od decyzji w sprawie podatku od nieruchomości służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Kwidzyn w terminie 14 dni od daty doręczenia.
Dodatkowe informacje:	<ol style="list-style-type: none"> <li>Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają: <ol style="list-style-type: none"> <li>grunty,</li> <li>budynki lub ich części,</li> <li>budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.</li> </ol> </li> <li>Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają użytki rolne lub lasy, wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.</li> </ol>

Wyszczególnienie	Imię i nazwisko	Data i podpis
Opracował:	Łukasz Wereda	15.03.2017r. <b>Zastępca kierownika Biura podatków i opłat lokalnych</b>
Zaakceptowała:	Anna Mielniczek	15.03.2017r. <b>Łukasz Wereda</b> <b>RADCA PRAWNY</b>
Zaopiniował:	Jan Kandyba	16.03.2017r. <b>Anna Mielniczek</b> <b>Jan Kandyba</b>
Zatwierdziła:	Ewa Nowogrodzka	17.03.2017r. <b>WÓJT Tr 470</b> <b>Ewa Nowogrodzka</b>