Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

Umowa nr …………

z dnia …………….

Zawarta pomiędzy:

**………………………….** z siedzibą……………………………………………., reprezentowanym przez: **- ……………………………**zwanym dalej **„Inwestorem”**,

a

**……………………** z siedzibą w, reprezentowanym przez:

zwanym dalej **„Wykonawcą”,** zawarta została umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **…………………….**
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać:
   1. Studium Wykonalności dla projektu ***„*Rozwój oferty turystyki wodnej w obszarze *Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej*** ***– Budowa nabrzeża cumowniczego w Korzeniewie”***- …. egz.
   2. Przygotowanie wniosku aplikacyjnego w generatorze wniosków wraz z załącznikami
3. Formę elektroniczną dokumentacji należy zapisać w formacie PDF oraz w formatach plików źródłowych   
   (np. doc,.docx, xls, xlsx, kst, dwg).

**§ 2**

**Wykonawca** zobowiązuje się wykonać całość prac stanowiących przedmiot umowy i wymienionych w §1niniejszej umowy, w terminie do **03.01.2017r.**

Przy czym:

- do 12.12.2016r.. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do weryfikacji część studium wykonalności – zakres rzeczowy,

- do 12.12.2016r. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do weryfikacji opracowany wniosek aplikacyjny,

- do 16.12.2016r. wprowadzenie ewentualnych poprawek zgłoszonych przez Zamawiającego do zakresu rzeczowego oraz wniosku aplikacyjnego (dokumenty niezbędne do wstępnej weryfikacji wniosku dokonywanej przez Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego),

- do 20.12.2016r. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do weryfikacji i naniesienia zmian studium wykonalności,

- do 03.01.2017r. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kompletną dokumentację aplikacyjną, tj. wniosek aplikacyjny wraz z załącznikami i studium wykonalności,

- Wykonawca będzie zobowiązany do dostosowania wszelkich opracowanych dokumentów do wymagań formalnych i merytorycznych instytucji oceniającej dokumentację **na wszystkich etapach oceny** w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z odpowiednimi wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.
2. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również stosować informacje przekazywane mu przez Inwestora. Dodatkowo wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Wykonawcą Programu Funkcjonalno-Użytkowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnienia roboczego z Inwestorem. Ustala się konieczność dokonania minimum dwóch uzgodnień roboczych, potwierdzonych protokołami uzgodnień.
4. Wykonawca jest zobowiązany względem Inwestora do aktualizacji dokumentacji, w przypadku gdy podczas postępowania, przedmiotem którego będzie rozpoznawania wniosku w zakresie Studium Wykonalności, przez stosowny organ i pojawią się wątpliwości, bądź konieczność uzupełnienia lub wyjaśnienia opracowania, Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany jest do niezwłocznego wyjaśnienia wątpliwości, wprowadzenia uzupełnień, bądź innego współdziałania z Inwestorem.
5. Wykonawca umowy powinien wykonać przedmiot umowy w taki sposób, aby informacje zawarte w opracowaniu odpowiadały i stanowiły bezpośrednie przełożenie informacji zgodnych z wnioskiem o dofinansowanie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia analizy finansowej w postaci niezabezpieczonych arkuszy kalkulacyjnych z działającymi formułami w pliku .xls.

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynagrodzenie **wynosi:** **…………………**(brutto w tym 23% podatek VAT), słownie złotych: ………………………………
2. I płatność (stanowiąca łącznie 75% wartości zamówienia) nastąpi na podstawie faktury, po podpisaniu przez Inwestora protokołu odbioru
3. II płatność (stanowiąca łącznie 25% wartości zamówienia) nastąpi na podstawie faktury, nie wcześniej niż w dniu ogłoszenia wyników konkursu
4. Koszty i opłaty związane z opracowaniem Studium Wykonalności i wniosku aplikacyjnego w tym związane z uzyskaniem danych, a także koszty wizyt roboczych, delegacji i innych obciążają Wykonawcę.
5. Dane płatnika niezbędne do wystawienia faktury: ……………………………………………………………………..
6. W przypadku, gdyby w czasie obowiązywania niniejszej umowy nastąpiła zmiana wysokości stawek podatku od towarów i usług za usługi objęte umową, to wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie a wysokość nowego wynagrodzenia strony potwierdzą w stosownym aneksie do umowy.
7. Wypłata należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z konta Inwestora przelewem niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30-dni, licząc od dnia otrzymania przez Inwestora prawidłowo wystawionej faktury.

**§ 5**

1. Wykonawca zapłaci Inwestorowi karę umowną w przypadku:
2. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub ustalonego etapu - w wysokości 0,6% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia;
3. opóźnienia w przypadku aktualizacji dokumentacji w wysokości 0,6% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Inwestora na usunięcie wad,
4. w przypadku nie zachowania terminu aktualizacji dokumentacji Wykonawca zapłaci Inwestorowi kary umowne w wysokości (0,6 % kwoty wynagrodzenia (brutto) podanej w umowie) za każdy dzień opóźnienia.
5. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącanie przez Inwestora kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca stosować będzie odsetki ustawowe.

**§ 6**

1. Inwestor może odstąpić od umowy w każdym czasie z przyczyn następujących:
2. z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o których mowa w § 2;
3. z powodu likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
4. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
5. Inwestor ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 3 dni w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy w terminie lub nastąpiło 14-dniowe w stosunku do ustalonych terminów umownych opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia objętego umową, wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca; w każdym innym przypadku termin do odstąpienia wynosi 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Wykonawca przekaże protokolarnie Inwestorowi dotychczas wykonaną część dzieła zachowując prawo do wynagrodzenia za tę część.
7. Odstąpienie od umowy w każdym przypadku następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie od umowy powinno zawierać szczegółowe uzasadnienie.

**§ 7**

1. Wykonawca przenosi na Inwestora wszelkie autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji, a w szczególności autorskie prawo majątkowe obejmujące pole eksploatacji wymienione w art. 50 pkt. 1-3 Ustawy Prawo autorskie i prawa pokrewne.
2. Wykonawca wyraża zgodę na:
3. utrwalanie projektu w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD, DVD itp),
4. zwielokrotnianie projektu poprzez odbitki ksero lub wydruki,
5. udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie czynności związanych z realizacją lub zarządzaniem projektem.

**§ 8**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie:

1. Kodeks cywilny;
2. Prawo zamówień publicznych;
3. przepisy o prawie autorskim;
4. przepisy o wynalazczości.

**§ 9**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i akceptacji stron pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku braku rozstrzygnięcia sporu w sprawie polubownej, sprawę poddadzą rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Inwestora.

**§ 10**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla ………………….. i 1 egz. dla Wykonawcy.

**INWESTOR WYKONAWCA**