

**UCHWAŁA NR XLVII/271/14
RADY GMINY KWIDZYN**

z dnia 24 października 2014 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 849) i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹⁾) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2014 r., poz. 718), uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następującą wysokość stawek podatku od nieruchomości, należnego od osób fizycznych i prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, wymienionych w art. 3 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,88** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,51** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,45** zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – **0,70** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,82** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,70** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- f) budynków gospodarczych związanych z gospodarstwem domowym - **1,00** zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – **2** % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z zastrzeżeniem pkt 4;

4) od budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków – **0,01** % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Z dniem 31 grudnia 2014 r. traci moc uchwała Nr XXXV/189/13 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 25 października 2013 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz. U. Woj. Pom. z dnia 8 listopada 2013 r., poz. 3804).

§ 4. Uchwała podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kwidzyn oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie począwszy od roku podatkowego 2015.

Przewodniczący Rady

Henryk Ordon

¹⁾Zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.