

GN.6840.5.2021.I

GN.6840.6.2021.I

GN.6840.7.2021.I

Kwidzyn, dnia 9 czerwca 2021 r.

**OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i zamiany:

Lp	Obręb geodezyjny	Numer działki i numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Forma sprzedaży	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena Nieruchomość i netto
1.	Gurcz	28/2 GD1I/00027079/4	668 m <sup>2</sup>	<b>Sprzedaż na własność</b>	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, wolnostojącego. Warunki zabudowy ustalone zostały w decyzji Wójta Gminy Kwidzyn Nr GP-WZ-77/2017 z dnia 5.12.2017r.	<b>20.407,00 zł</b>
2.	Gurcz	29/2 GD1I/00027079/4	625 m <sup>2</sup>	jw.	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, wolnostojącego. Warunki zabudowy ustalone zostały w decyzji Wójta Gminy Kwidzyn Nr GP-WZ-76/2017 z dnia 5.12.2017r.	<b>19.094,00 zł</b>
3.	Korzeniewo	181/13 GD1I/00025374/8	370 m <sup>2</sup>	<b>zamiana</b>	Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie, gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwidzyn zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/43/11 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 1.07.2011r. nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze rozwoju zabudowy funkcji mieszkaniowej i usługowej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako PsIV. Przeznaczona do zamiany w trybie art. 14 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.	<b>8.910,00 zł</b>

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn [www.bip.gminakwidzyn.pl](http://www.bip.gminakwidzyn.pl), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn oraz w miejscowości Gurcz i Korzeniewo, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej.

Podana cena nie obejmuje podatku od towaru i usług, który zostanie doliczony do ceny nieruchomości według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy z nabywcą.

Wszelkie informacje można uzyskać w pokoju 8, w Urzędzie Gminy Kwidzyn przy ul. Grudziądzkiej 30, tel. 55 261 41 58.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie ustawy powinny złożyć wniosek o nabycie **do dnia 23 lipca 2021 r.**

Z up. WÓJTA  
  
**Krzysztof Michalski**  
ZASTĘPCA WÓJTA