

Uchwała Nr XVIII/108/15
Rady Gminy Kwidzyn
z dnia 28 października 2015r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w miejscowości Gilwa Mała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.¹⁾)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gilwa Mała, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/256/2006 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 18 lipca 2006r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 25 września 2006r. Nr 100, poz. 2061).
- § 2. Granice obszaru opracowania przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwidzyn.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICĄCY RADY
Henryk Ordon

RADCA PRAWNY
Jan K...

SEKRETARZ GMINY
Anna Mielniczek

UZASADNIENIE

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gilwa Mała, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/256/2006 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 18 lipca 2006r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 25 września 2006r. Nr 100, poz. 2061), obejmującego teren w granicach wskazanych na załączniku graficznym do uchwały.

Przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowodowane jest wnioskiem Zakładu Utylizacji Odpadów w Gilwie Małej, które zamierza wybudować sortownię do doczyszczania odpadów pochodzących ze zbiórki selektywnej – plastiku i makulatury. Zgodnie z wnioskiem ZUO w Gilwie Małej istotną przeszkodą w realizacji projektu są zapisy w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W szczególności dotyczy to kształtu i kąta nachylenia połaci dachowych oraz wysokości budynków.

Przewidywane w planie rozwiązania nie są sprzeczne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kwidzyn przyjętym przez Radę Gminy Kwidzyn uchwałą Nr IX/43/11 z dnia 1 lipca 2011r. Studium określa przedmiotowy teren jako składowisko odpadów.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu, wykorzystane zostaną materiały geodezyjne, zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.).

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję Rady Gminy Kwidzyn.

W O J T
Ewa Nowogrodzka

STAROSTA KWIDZYŃSKI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:5000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 60
obr. Paczkowo 0019: dz. 328/2, 328/3, 328/4, 328/5, 328/6
Sekcje mapy: 6.206.30.1; 6.207.30.3

Załącznik do Uchwały Nr XVIII/408/15
Rady Gminy Kwidzyn
z dnia 28 października 2015r.

Ks. rob. *data 15.10.2015*

