



POMOST ISO 2011

ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA

e-mail.: pomost@onet.pl

tel.: 792 777 153

PROGRAM

FUNKcjONALNO – UŻYTKOWY

**DLA ZADANIA: ROZWÓJ OFERTY TURYSTYKI
WODNEJ W OBSZARZE PĘTLI ŻUŁAWSKIEJ I
ZATOKI GDAŃSKIEJ – BUDOWA PRZYSTANI
ŻEGLARSKIEJ W KORZENIEWIE**

LOKALIZACJA: KORZENIEWO dz.: 325, 320/1,320/4
i 324/4 – rzeka Wisła

INWESTOR: GMINA KWIDZYN
ul. Grudziądzka 30
82 – 500 KWIDZYN

OPRACOWANIE: POMOST ISO 2011
ul. SPORTOWA 3
67- 410 SŁAWA

DATA: GRUDZIEŃ 2016r.

SPIS TREŚCI:

| | |
|--|----|
| 1. METRYKA PROJEKTU | 3 |
| 1.1. INWESTYCJA | 3 |
| 1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI | 3 |
| 1.3. KODY I NAZWY USŁUG WG CPV (WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ) | 5 |
| 1.4. ZLECENIODAWCA | 5 |
| 1.5. WYKONAWCA | 5 |
| 1.6. ZAWARTOŚĆ PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO | 5 |
| 2. CZĘŚĆ OPISOWA | 6 |
| 2.1. IFORMACJE OGÓLNE | 6 |
| 2.1.1. Przedmiot zamówienia | 6 |
| 2.1.2. Cel opracowania | 7 |
| 2.1.3. Parametry charakterystyczne | 7 |
| 2.2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA | 9 |
| 2.2.1. Cel inwestycji | 9 |
| 2.2.2. Lokalizacja | 11 |
| 2.2.3. Stan własności | 11 |
| 2.2.4. Charakterystyka zagospodarowania terenu | 12 |
| 2.2.5. Infrastruktura techniczna | 12 |
| 2.3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO | 13 |
| 2.3.1. Parametry określające wielkość obiektów i zakres robót budowlanych: | 13 |
| 2.3.2. Cechy rozwiązań konstrukcyjnych | 13 |
| 2.3.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót | 14 |
| 2.3.4. Cechy poszczególnych elementów inwestycji | 27 |
| 2.3.5. Wymagania szczegółowe dot. przygotowania terenu budowy | 28 |
| 2.3.6. Wymagania szczegółowe dotyczące el. architektury | 30 |
| 2.3.7. Wymagania szczegółowe dotyczące konstrukcji pomostu | 32 |
| 2.3.8. Wymagania szczegółowe dotyczące instalacji | 33 |
| 2.3.9. Wymagania szczegółowe dotyczące wykończenia | 33 |
| 2.3.10. Szczegółowe wymagania dotyczące zagospodarowania terenu | 34 |
| 3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA | 34 |
| 3.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW | 34 |
| 3.1.1 Zakres prac projektowych do wykonania zamówienia | 35 |
| 3.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE | 35 |
| 3.3. PRZEPISY I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I REALIZACJĄ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | 35 |

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

1. METRYKA PROJEKTU

1.1. INWESTYCJA

**ROZWÓJ OFERTY TURYSTYKI WODNEJ W OBSZARZE PĘTLI
ŻUŁAWSKIEJ I ZATOKI GDAŃSKIEJ – BUDOWA PRZYSTANI
ŻEGLARSKIEJ W KORZENIEWIE**

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Obręb Korzeniewo 0013 dz. 325, 320/1, 320/4 i 324/4 – rzeka Wisła, przy porcie RZGW.

Lokalizacja wg współrzędnych geograficznych środka miejsca inwestycji: +

N – 53°, 45', 02,03" i E – 18°, 51' 31,16"

Zdj. Nr 1 widok z satelity na teren inwestycji



***PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie***

Zdj. Nr 2 Widok linii brzegowej w kierunku północnym



Zdj. Nr 3 Widok linii brzegowej w kierunku południowym



1.3. KODY I NAZWY USŁUG WG CPV (WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ)

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego
71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71540000-5 - Usługi zarządzania budową
71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej
 45241000-3 – Roboty budowlane w zakresie nabrzeży
 45262421-8 – Roboty przybrzeżne cumownicze
43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw
45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia
32235000-9 - Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym
32240000-7 - Kamery telewizyjne
32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo
32418000-6 - Sieć radiowa
45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

1.4. ZLECENIODAWCA

Gmina Kwidzyn
ul. Grudziądzka 30
82 – 500 Kwidzyn

1.5. WYKONAWCA PF-U

„POMOST ISO 2011”
ul. Sportowa 3
67- 410 Sława
e-mail: pomost@onet.pl

1.6. ZAWARTOŚĆ PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

- 1) Metryka projektu
- 2) Część opisowa
- 3) Część informacyjna

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. INFORMACJE OGÓLNE

2.1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego dla opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji zadań:

1. Budowa pomostów pływających dla żeglarzy ze zbiorników stalowych ocynkowanych ogniowo wypełnionych styrodurem XPS o nasiąkliwości poniżej 1,5% o długości łącznej 48,0m, szerokości 2,4m i powierzchni 115,20 m², zakłada się budowę 6 pływaków o wymiarach 8,0 x 2,4m z dwoma trapami dojskami o szerokości 2,0m i długości 6,0m. Pomosty zakotwione będą na stalowych dalbach cumowniczych o średnicy 38cm i długości określonej w projekcie budowlanym, uwzględniającym minimalny i maksymalny poziom wód rzeki Wisły i wahania jej poziomu w trakcie roku. Przewidywana ilość miejsc cumowniczych: dla jednostek o długości $L_c < 10m$ – 2 stanowiska i 2 stanowiska dla jednostek o $L_c < 24m$.
2. Budowa pomostów pływających z podestami dla kajakarzy o konstrukcji j.w i parametrach wielkościowych: długość łączna 40,0m, szerokości 2,4m + 0,5m podest i powierzchni 96,00 m², zakłada się budowę 4 pływaków o wymiarach 10,0 x 2,4m ze schodami terenowymi i rynnami ułatwiającymi wyciąganie i wodowanie kajaków o długościach dopasowanych do terenu. Pomosty zakotwione będą na stalowych dalbach cumowniczych o średnicy 38cm i długości określonej w projekcie budowlanym, uwzględniającym minimalny i maksymalny poziom wód rzeki Wisły i wahania jej poziomu w trakcie roku. Przewidywana ilość miejsc cumowniczych: do 4 szt. kajaków.
3. Budowa slipu utwardzonego umożliwiającego zjazd i wodowanie małych jednostek żaglowych i motorowych do wody rzeki Wisły.
4. Przebudowa i dostosowanie drogi dojazdowej do slipu z miejscem nawracania i parkingiem utwardzonym.
5. Budowa i montaż elementów małej architektury: 3 ławostoły z zadaszeniem, 3 ławostoły 8 ławek, kosze itp., elementy małej architektury w stylu nawiązujące do obiektów wybudowanych na miejscach postojowych dla rowerzystów Wiślanej Trasy Rowerowej R9.
6. Monitoring i jego instalacja wraz z oświetleniem hybrydowym 14 punktów,
7. Nasadzenie krzewów i drzew rodzimych: jeżyna, głóg, jarzębina oraz traw,
8. Instalacja i montaż 2 szt. kontenerów sanitarnych ze zbiornikami na wodę i fekalia. Kontenery z wyposażeniem w toalety, umywalki, pisuary, lustra i wentylację,

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

zbiornik na fekalia, posiada czujnik wysyłający informację elektroniczną o stanie zapelnienia.

Opracowanie obejmuje następujące elementy:

- przygotowanie informacji o materiałach niezbędnych do zgłoszenia robót budowlanych
- sporządzenie koncepcji projektowej dotyczącej kształtu, powierzchni, wymiarów i materiału mającego zostać użytym do budowy pomostów, małej architektury i slipów oraz oświetlenia hybrydowego z monitoringiem.
- sporządzenie na podstawie tej koncepcji szacunkowego kosztorysu prac projektowych i w ich następstwie budowlanych,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- sporządzenie szacunkowego kosztorysu inwestorskiego obejmującego projekt i wykonanie inwestycji.

Do wykonującego dokumentację i projekty budowlane na podstawie niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego, będzie należeć:

- sporządzenie mapy do celów projektowych,
- uzyskanie pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji,
- uzgodnienie projektu wykonawczego ze stronami postępowania administracyjnego,
- uzyskanie akceptacji tego projektu w zakresie zgodności z Programem Funkcjonalno – Użytkowym,
- pomosty dla żeglarzy i kajakarzy ze względu na ich długość wymagają uzyskania pozwoleń wodnoprawnych i budowlanych na budowę. Wskazane aby wyłoniony w trybie przetargu wykonawca posiadał stosowne świadectwo uznania Polskiego Rejestru Statków w zakresie projektowania i montażu pomostów pływających.

I w dalszej kolejności:

- wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonego i zatwierdzonego projektu,
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań,
- przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem wybudowanego obiektu do użytkowania.

Program Funkcjonalno-Użytkowy określa wymagane zakresy robót i standardy wykonania przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych, jednak o parametrach równoważnych do tych opisanych w niniejszym dokumencie. Na terenie planowanej inwestycji brak aktualnego planu zagospodarowania terenu. Podczas prac projektowych i dalej budowlanych należy stosować się do przepisów ustawy Prawo Wodne z dnia 18.07.2001r. (Dz U. z 2015r. poz. 469, 1590, 1642, 2295, z 2016r. poz. 352, 1250), Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie - Rozporządzenie Ministra Środowiska z 20.04.2007r. z późniejszymi zmianami, Prawo

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

Budowlane z dnia 20 lutego 2015 Dz. U. 2015 poz. 443 z późniejszymi zmianami, Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej Dz. U. 2015 poz. 329. i z późniejszymi zmianami, Ustawę o ruchu drogowym Dz. U. 1997 nr 98 poz. 602 Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami, Ustawa z dnia 21.12.2000r. o Żegludze śródlądowej z późniejszymi zmianami (Dz. U. 2001, nr 5, poz. 43) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28.04.2003r. z późniejszymi zmianami w sprawie przepisów Żeglugowych na śródlądowych drogach wodnych, Normy Europejskie i Polskie Normy.

Zdj. Nr 4 Widok drogi i miejsca planowanego zagospodarowania małą architekturą



Wszystkie przywołane przepisy należy stosować ze zmianami w brzmieniu pełnym aktualnym. Należy sprawdzić aktualność przepisów przywołanych w programie funkcjonalno - Użytkowym ze stanem faktycznym na dzień wykonywania dokumentacji projektowej. Niniejszy program jest opracowany w oparciu o stan prawny obowiązujący w dniu 01.12.2016 roku.

2.1.2. Cel opracowania

Niniejsze opracowanie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami) służyć ma jako podstawa do wykonania dokumentacji projektowej, określeniu planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz pomóc w przygotowaniu oferty przetargowej na planowaną inwestycję.

2.2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.2.1. Cel inwestycji

Cel inwestycji – budowa przystani żeglarskiej w Korzeniewie, w ramach głównego celu przedsięwzięcia pt.: Rozwój oferty turystyki wodnej w obszarze Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej w najbardziej na południe wysuniętym stanowisku w Korzeniewie jest stworzenie sieci portów i przystani żeglarskich, mogących współtworzyć spójną i kompleksową ofertę turystyczną, dającą turystyce wodnemu możliwość przybicia do kei lub dłuższego przystanku w interwale kilkugodzinnym.

Cel główny Przedsięwzięcia jest bezpośrednio związany z celem RPO 2014-2020, PI 6c *Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego* jakim jest „Stworzenie kompleksowej, rozpoznawalnej oferty turystycznej opartej na charakterystycznych walorach dziedzictwa kulturowego”. Cel główny wynika z pozostałych celów Przedsięwzięcia, które można podzielić na cele ogólne i szczegółowe. Do celów ogólnych zaliczamy:

- wzmocnienie roli turystyki wodnej i poprawa warunków uprawiania sportów wodnych w województwie pomorskim;
- rozwój gospodarki turystycznej Pomorza i aktywizacja gospodarcza poszczególnych miejscowości tworzących sieci portów i przystani żeglarskich, w tym powstanie nowych miejsc pracy i aktywizacja przedsiębiorczości wśród społeczności lokalnych;
- wzmocnienie współpracy partnerskiej pomiędzy instytucjami zainteresowanymi rozwojem turystyki, w szczególności turystyki wodnej.

Do celów szczegółowych Przedsięwzięcia zaliczyć można natomiast:

- rozbudowa i rozwój markowego i zintegrowanego produktu turystycznego charakteryzującego się wysoką konkurencyjnością w kraju i zagranicą;
- rozwój sieci portów i przystani żeglarskich Zatoki Gdańskiej, Zatoki Puckiej, delty Wisły i Zalewu Wiślanego, stanowiącego część krajowego i międzynarodowego systemu szlaków żeglugowych;

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

- poprawa żeglowności i bezpieczeństwa na akwenach delty Wisły, Zalewu Wiślanego, Zatoki Gdańskiej i Zatoki Puckiej;
- udostępnienie mieszkańcom i turystom dziedzictwa kulturowego i naturalnego delty Wisły, Zalewu Wiślanego, Zatoki Gdańskiej i Zatoki Puckiej, ukierunkowującego przy tym ruch Zatoki Gdańskiej i Zatoki Puckiej, w tym zrównoważone wykorzystanie obszarów objętych systemem NATURA 2000;
- przyciągnięcie na Pomorze nowej grupy turystów – żeglarzy, kajakarzy oraz osób uprawiających turystykę motorowodną, w tym rodzin z dziećmi (hasueboating), zarówno z rynku krajowego, jak i rynków zagranicznych.
- zachowanie potencjału środowiskowego regionu poprzez umożliwienie edukacji ekologicznej i rekreacji w ramach powszechnego korzystania z wód i terenów nadwodnych i związaną z tym budową pomostów żeglarskich i kajakowych i małą architekturą.

Istotnym celem, Przedsięwzięcia jest poprawa żeglowności i bezpieczeństwa. Zostanie on osiągnięty poprzez poprawę warunków nawigacyjnych oraz likwidację barier dla żeglugi m.in. przebudowę mostów stałych na zwodzone, czy oznakowanie szlaków wodnych. Jednym z elementów poprawy bezpieczeństwa jest również zachowanie bezpiecznych odległości pomiędzy przystaniami. Zgodnie z wynikami badań Międzynarodowego Stowarzyszenia Żeglugi PIANIC, odległość pomiędzy przystaniami nie powinna przekraczać 30 km, taka odległość pozwala na znalezienie miejsca cumowania w okresie czasu nie dłuższym niż 1,5 godziny.

Jednym z elementów realizacji przedsięwzięcia są działania ukierunkowane na wspólną promocję i marketing, a przez to wykreowanie unikatowego, ponadregionalnego a także międzynarodowego sieciowego produktu turystycznego obejmującego swoim zasięgiem Deltę Wisły, Zalew Wiślany, Zatokę Gdańską i Zatokę Pucką. Działania związane z kreowaniem sieciowego produktu turystycznego przyczynią się do wyeksponowania wyróżnika obszaru objętego Przedsięwzięciem. Działania te przyczynią się do wzmocnienia pozycji województwa pomorskiego jako silnej destynacji w obszarze żeglarstwa i innych sportów wodnych. W ramach realizacji inwestycji uzyskamy kompleksowy i sieciowy produkt turystyczny o zasięgu nie tylko krajowym ale również międzynarodowym. Należy również pamiętać, iż rozwój oferty turystyki wodnej w tym rozbudowa i budowa nowych przystani stanowi zachętę dla mieszkańców do podejmowania działalności gospodarczej związanej z turystyką wodną oraz działalności gospodarczych związanych z sektorami około turystycznymi, co w pozytywny sposób wpłynie na liczbę miejsc pracy. Ostatecznymi odbiorcami Przedsięwzięcia są nie tylko żeglarze i turyści, ale również podmioty gospodarcze działające w pobliżu szlaków wodnych, dzięki temu niniejsze Przedsięwzięcie przyczyni się do aktywizacji gospodarczej terenów, na których realizowane będą poszczególne inwestycje w ramach Przedsięwzięcia.

Teren przewidziany do inwestycji ma służyć w zamiarze Zamawiającego szeroko pojętej rekreacji oraz podnoszeniu poziomu edukacji i świadomości ekologicznej społeczeństwa,

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

związanego w szczególności z cennym przyrodniczo otoczeniem rzeki Wisły i jej samej. Celem inwestycji, jest także stworzenie korzystnych warunków do rozwoju infrastruktury turystycznej i edukacji ekologicznej zapewniając jednocześnie podniesienie jakości oraz standardu życia mieszkańców gminy i regionu a także:

- podniesienie świadomości społeczeństwa w zakresie ochrony obszarów Natura 2000,
- wzmocnienie bazy edukacyjnej na obszarze przyległym do rzeki Wisły,
- ograniczenie antropopresji na najcenniejsze i wrażliwe ekosystemy obszaru Natura 2000,
- zapoznanie mieszkańców regionu oraz turystów z zasadami funkcjonowania obszarów Natura 2000 i przedmiotami ochrony,
- podniesienie świadomości w zakresie prowadzenia czynnej ochrony obszarów Natura 2000
- niwelację zagrożeń dla przedmiotów ochrony w obszarach Natura 2000 i możliwość prowadzenia działań demonstracyjnych niezagrażających stanowi ich ochrony,
- przedstawienie walorów przyrodniczych okolic oraz przybliżenie wybranych zagadnień i procesów ekologicznych,
- poprawę stanu środowiska przyrodniczego,
- utworzenie i rozbudowę infrastruktury edukacyjnej skierowanej do szerokiej grupy odbiorców poruszającej zagadnienia przyrodniczo-ekologiczne,
- stworzenie korzystnych warunków do rozwoju infrastruktury edukacji ekologicznej zapewniając jednocześnie podniesienie jakości oraz standardu życia mieszkańców gminy i regionu,

2.2.2. Lokalizacja

Planowana inwestycja ma charakter liniowy o długości ok. 200m. Początek planowanej inwestycji znajduje się w odległości około 150 m od skrzyżowania ulic: Łąkowej, Wiślanej i Kwidzyńskiej w Korzeniewie w miejscu zlokalizowanym wg współrzędnych geograficznych: N – 53°, 45', 02,03" i E – 18°, 51' 31,16", Obręb Korzeniewo 0013 dz. 325, 320/1, 320/4 i 324/4 – rzeka Wisła - prawy brzeg Wisły, przy wale oddzielającym koryto rzeki od basenu portowego, stanowiącego obecnie bazę dla floty lodołamaczy RZGW.

2.2.3. Stan własności

Projektowana Inwestycja budowy przystani żeglarskiej zlokalizowana jest na terenie 4 działek gruntowych i 1 działce rzeki Wisły, są to działki:

1. Działka 325 pow. 0,2000ha, Obręb ewidencyjny: Nr 0013, Korzeniewo, droga, właściciel Gmina Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn,
2. 320/1 pow. 0,6000ha, 320/4 pow. 1,1200ha grunty na wale i 324/4 pow. 58,07ha (odcinek), rzeka Wisła wszystkie Obręb ewidencyjny: Nr 0013, Korzeniewo, właściciel Skarb Państwa, RZGW Gdańsk, ul. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk.

2.2.4. Charakterystyka zagospodarowania terenu

W obszarze planowanej inwestycji, położonym w obrębie geodezyjnym Korzeniewo, Gmina Kwidzyn, nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. Działki 320/1 i 320/4, nie są zagospodarowane poza istniejącą utwardzoną płytami betonowymi drogą dojazdową do przesmyku wejścia do portu RZGW.

Działki leżą w obrębie wód powierzchniowych rzeki Wisły i portu na rzece Wisła, droga wodna E-70.

2. Na działce 325 znajduje się szczątkowe asfaltowe nabrzeże – pozostałość po miejscu starej przeprawy promowej oraz stara droga asfaltowa prowadząca do zjazdu na prom.

Działka ta leży w obrębie wód powierzchniowych rzeki Wisły i portu na rzece Wisła, droga wodna E-70.

- a) powierzchnia rzeki Wisły przewidziana do zajęcia przez umiejscowienie pomostów pływających i slipu: 230m²,
- b) powierzchnia gruntu na wale przewidziana do zabudowy małą architekturą i drogą z parkingiem: maksymalnie do 3.000m²,
- c) powierzchnia oddziaływania całego planowanego do wykonania zamierzenia inwestycyjnego (łącznie z nasadzeniami zieleni): maksymalnie 10.000m² (1ha),

2.2.5. Infrastruktura techniczna

Teren przybrzeżny wału w miejscu planowanej lokalizacji przystani żeglarskiej w Korzeniewie do tej pory praktycznie nie był wykorzystywany w sposób zorganizowany. Jako teren otwarty, jednak bez infrastruktury poza nielicznymi wędkarzami nie był użytkowany. Łodzie były wodowane na starym betonowym podjeździe, gdyż asfaltowy stary zjazd na prom jest zbyt stromy i niebezpieczny aby go wykorzystywać do wodowania jednostek pływających. Z uwagi na silny prąd wody rzeki Wisły a także duże (do 2,5m) wahania poziomu wody w rzece Wiśle w sąsiedztwie planowanego miejsca inwestycji i brak miejsc do

cumowania, mimo wystarczających głębokości (w zakresie 1,7 – 4,5 m), brzeg nie był dotychczas wykorzystywany przez turystów wodnych zarówno kajakarzy jak większych jednostek pływających czy też jachtów żaglowych i motorowych. Planowana budowa pomostów pływających i slipów ma za zadanie zmienić ten stan.

Na mapie zasadniczej na działce 320/1 wykazana jest przy starej drodze istniejąca stara linia energetyczna niskiego napięcia zasilająca oświetlenie na końcu drogi przy przesmyku – wejściu do portu od strony południowej. Teren objęty inwestycją nie posiada na dzień dzisiejszy żadnej zabudowy i infrastruktury technicznej.

2.3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.3.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów i zakres robót budowlanych:

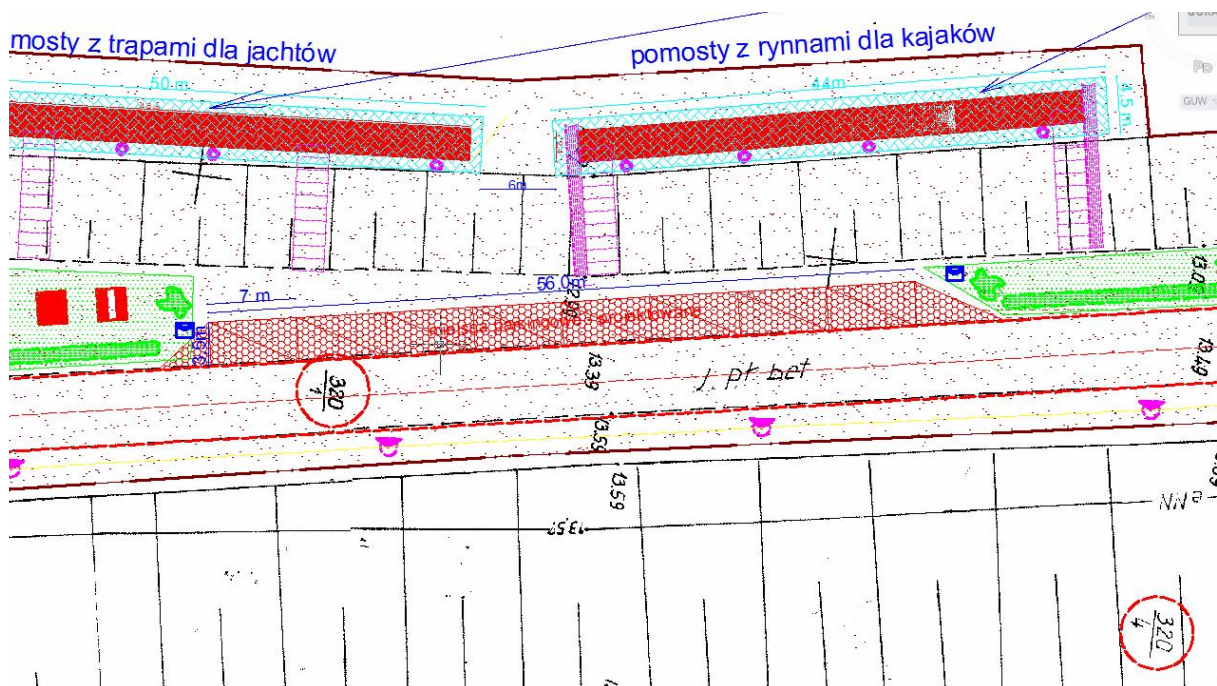
1. Budowa pomostów pływających dla żeglarzy ze zbiorników stalowych ocynkowanych ogniowo wypełnionych styrodurem XPS o nasiąkliwości poniżej 1,5% o długości łącznej 48,0m, szerokości 2,4m i powierzchni 115,20 m², zakłada się budowę 6 pływaków o wymiarach 8,0 x 2,4m z dwoma trapami dojazdami o szerokości 2,0m i długości 6,0m. Pomosty zakotwione będą na stalowych dalbach cumowniczych o średnicy 38cm w sposób i długości określonej w projekcie budowlanym, uwzględniającym minimalny i maksymalny poziom wód rzeki Wisły i wahania jej 2,5m m w dół i górę od stanu średniego w trakcie roku. Wejście na pomosty po trapach ruchomych, umożliwiających wchodzenie i wjazd osobom niepełnosprawnym. Z zastosowaniem udogodnień dla osób z niepełnosprawnościami zgodnie z pkt. 6.4.0. "Koncepcji programowo-przestrzennej w obszarze Deltę Wisły, części Zalewu Wiślanego oraz wybrzeża Zatoki Gdańskiej". Pomosty zabezpieczone na okres zimowy (zalodzenie od listopada do kwietnia, spływ kry lodowej) w przyległym w porcie RZGW. W warunkach wysokiej wody i zwiększenia odległości pomostów od linii brzegowej możliwe będzie przecumowanie pomostów na drugą (wewnętrzną stronę dalb) aby odległość od brzegu była wystarczająca dla trapów i wejścia-wjazdu na pomosty i zejścia/zjazdu na ląd. Pomosty wyposażone będą w drabinki ratownicze, urządzenia odbojowe i cumownicze (knagi, polery).
2. Budowa pomostów pływających z podestami dla kajakarzy o konstrukcji j.w i parametrach wielkościowych: długość łączna 40,0m, szerokości 2,4m + 0,5m podest i powierzchni 96,00 m², zakłada się budowę 4 pływaków o wymiarach 10,0 x 2,4m ze

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

schodami terenowymi i rynnami ułatwiającymi wyciąganie i wodowanie kajaków o długościach dopasowanych do terenu. Wejście na pomosty po trapach ruchomych, umożliwiających wchodzenie i wjazd osobom niepełnosprawnym. Z zastosowaniem udogodnień dla osób niepełnosprawnych zgodnie z pkt. 6.4.0. "Koncepcji programowo-przestrzennej w obszarze Delt Wisły, części Zalewu Wiślanego oraz wybrzeża Zatoki Gdańskiej". Pomosty zakotwione będą na stalowych dalbach cumowniczych o średnicy 38cm i długości określonej w projekcie budowlanym, uwzględniającym minimalny i maksymalny poziom wód rzeki Wisły i wahania jej 2,5m m w dół i górę od stanu średniego w trakcie roku. Pomosty zabezpieczone na okres zimowy (zalodzenie od listopada do kwietnia, spływ kry lodowej) w przyległym w porcie RZGW. W warunkach wysokiej wody i zwiększenia odległości pomostów od linii brzegowej możliwe będzie przecumowanie pomostów na drugą (wewnętrzną stronę dalb) aby odległość od brzegu była wystarczająca dla trapów i wejścia-wjazdu na pomosty i zejścia/zjazdu na ląd. Pomosty wyposażone będą w drabinki ratownicze, urządzenia odbojowe i cumownicze (knagi, polery).

3. Budowa zjazdu - slipu utwardzonego umożliwiającego zjazd i wodowanie małych jednostek żaglowych i motorowych do wody rzeki Wisły. Długość całego slipu w osi 37,0m, szerokość 3,5 – 4,0m, spadek do 8%, rodzaj nawierzchni płyty betonowe.
4. Przebudowa i dostosowanie drogi dojazdowej do slipu z miejscem nawracania i parkingiem utwardzonym płytami betonowymi 8 stanowisk 7,5 x 3,0m.

Rysunek – wycinek ze szkicu Planu Zagospodarowania z lokalizacją miejsc parkingowych. Szerokość przejścia między obarierowanym parkingiem a zejściami min. 2,0m.



5. Budowa i montaż elementów małej architektury: 3 ławostoły z zadaszeniem, 3 ławostoły, 8 ławek, kosze itp., elementy małej architektury w stylu nawiązujące do obiektów wybudowanych na miejscach postojowych dla rowerzystów Wiślanej Trasy Rowerowej R9.
6. Monitoring i jego instalacja wraz z oświetleniem hybrydowym 14 punktów,
7. Nasadzenie krzewów i drzew rodzimych: jeżyna, głóg, jarzębina oraz traw,
8. Instalacja i montaż 2 szt. kontenerów sanitarnych ze zbiornikami na wodę i fekalia. Kontenery z wyposażeniem w toalety, umywalki, pisuary, lustra i wentylację, zbiornik na fekalia, posiada czujnik wysyłający informację elektroniczną o stanie zapelnienia.
9. Instalacja zbiorników na śmieci i odpady stałe.
10. Instalacja tablicy informacyjno – promocyjnej.
11. punkt wyposażenia przeciwpożarowego i ratunkowego.

2.3.2. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

Elementy nawodne: pomosty pływające z trapami, rynnami i schodami terenowymi muszą być zaprojektowane i wykonane w taki sposób, by były przystosowane do wahań lustra wody w rzece Wiśle w zakresie od $11,38 \pm 2,5$ m n.p.m. Ze względu na zmienne położenie lustra wody zapisy w niniejszym Programie Funkcjonalno – użytkowym dotyczące położenia obiektów i elementów wyposażenia względem lustra wody należy traktować jako obowiązujące względem każdego stanu wody jaki może wystąpić w podanym wyżej zakresie. Zaprojektowane i wybudowane obiekty opisane w niniejszym programie muszą się cechować trwałością zapewniającą ich użytkowanie przez okres co najmniej 20 lat od dnia przekazania Zamawiającemu. Muszą być odporne na działanie czynników atmosferycznych, w tym temperatury, wiatru i opadów, wody, oblodzenia, promieniowania słonecznego w stopniu zapewniającym wymaganą trwałość. Wejście na pomosty po trapach ruchomych, umożliwiających wchodzenie i wjazd osobom niepełnosprawnym. Z zastosowaniem udogodnień dla osób niepełnosprawnych zgodnie z pkt. 6.4.0. "Koncepcji programowo-przestrzennej w obszarze Deltę Wisły, części Zalewu Wiślanego oraz wybrzeża Zatoki Gdańskiej". Pomosty zakotwione będą na stalowych dalbach cumowniczych o średnicy 38cm i długości określonej w projekcie budowlanym, uwzględniającym minimalny i maksymalny poziom wód rzeki Wisły i wahania jej 2,5m m w dół i górę od stanu średniego w trakcie roku. Pomosty zabezpieczone na okres zimowy (zalodzenie od listopada do kwietnia, spływ kry lodowej) w przyległym w porcie RZGW. W warunkach wysokiej wody i zwiększenia odległości pomostów od linii brzegowej możliwe będzie przecumowanie pomostów na drugą

(wewnętrzną stronę dalb) aby odległość od brzegu była wystarczająca dla trapów i wejścia-wjazdu na pomosty i zejścia/zjazdu na ląd. Pomosty wyposażone będą w drabinki ratownicze, urządzenia odbojowe i cumownicze (knagi, polery).

W celu umożliwienia integracji społecznej oraz zapewnienia równości szans i niedyskryminacji części społeczeństwa wszystkie obiekty realizowane w ramach przedsięwzięcia powinny być dostosowane do osób niepełnosprawnych. Zastosowanie takich rozwiązań projektowych nie tylko umożliwi wzrost popularności żeglarstwa wśród osób niepełnosprawnych uprawiających aktywną turystykę ale również poprawi bezpieczeństwo na terenie przystani żeglarskiej. Projektant podczas prac projektowych musi uwzględnić wytyczne projektowania „Bez barier” takie jak:

- 1) projektując ciągi komunikacyjne należy zachować minimalne wymiary, oraz zapewnić przestrzenie manewrowe, wszelkie przeszkody oraz elementy wyposażenia przestrzeni jak: ławki, tablice informacyjne, kosze na śmieci itp. lokalizować poza główną przestrzenią komunikacyjną;
- 2) projektowanie, w miarę możliwości, specjalnych ścieżek dotykowych poprzez zastosowanie nawierzchni o charakterystycznej teksturze lub sprężystości ułatwiających poruszanie się osób niewidzących lub słabo widzących (np. kostka brukowa z wypustkami);
- 3) zastosowanie zmiany w fakturze nawierzchni w przypadku krawężnika przy jezdni, schodów lub niezabezpieczonego nabrzeża w odległości przynajmniej 30 cm od krawędzi;
- 4) Budowa ramp o odpowiednim spadku nachylenia w przypadku różnic terenu oraz zapewnienie dostępu przynajmniej do części nabrzeży i pomostów dla osób niepełnosprawnych;
- 5) Zastosowanie kontrastowej kolorystyki framugi drzwi w celu oznakowania wejścia do kontenerów sanitarnych. Przynajmniej jedno z wejść do obiektu powinno zapewnić dostęp dla osób niepełnosprawnych do wszystkich pomieszczeń z których mogą korzystać; Automaty oraz automaty informacyjne powinny być dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, min. poprzez oznaczenia dotykowe oraz informację głosową; Zapewnienie przynajmniej jednej toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych; Zlokalizowanie na terenie przystani odpowiedniej liczby miejsc postojowych zarezerwowanych dla osób niepełnosprawnych;

Wymienione wyżej oraz inne wprowadzone udogodnienia, ułatwią korzystanie z obiektów czy poruszanie się po terenie przystani osobom niepełnosprawnych ale również osobom sprawnym.

Zamawiający wymaga, aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty inżynierskie i ich usytuowanie oraz

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i urządzenia wodne. Zakłada się dla konstrukcji pomostów i elementów konstrukcyjnych posadowienia pomostów min. 25 lat a dla elementów wbudowanych powierzchniowo min. 15 lat, przy założeniu iż elementy powierzchniowe będą przez przyszłego-dzierżawcę raz w roku dodatkowo konserwowane środkami dopuszczonymi do stosowania nad wodami. Wyłoniony w trybie przetargu wykonawca projektu i robót budowlanych winien posiadać świadectwo uznania Polskiego Rejestru Statków w zakresie projektowania i montażu pomostów pływających. Drewno użyte do budowy pokładu pomostów, rynien do wodowania kajaków i elementów ich konstrukcji a także małej architektury w zakresie konstrukcji: modrzew europejski, siedziska, oparcia i blaty ławostolów dębowe lub akacjowe. Schody terenowe również ze stopniami dębowymi lub akacjowymi.

2.3.3. Ogólne warunki dotyczące wykonania i odbioru robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z PFU, Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora nadzoru.

● Dokumentacja Projektowa

Dokumentacja Projektowa: mapa do celów projektowych, projekty budowlane i wykonawcze zawierające odpowiednie szczegółowe specyfikacje techniczne zostaną sporządzone przez Wykonawcę i przed uzyskaniem pozwolenia na budowę zaakceptowane przez Zamawiającego. Dokumentacja zostanie sporządzona zgodnie z wszelkimi warunkami zawartymi w umowie i w PFU. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę Wykonawca uzyska pozwolenie wodnoprawne na budowę pomostów. Zgodnie z zapisami Ustawy prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne na budowę urządzeń wodnych – pomostów jest wymagane na budowę pomostów o długości całkowitej powyżej 25m oraz głębokości posadowienia powyżej 2,5m nad dnem. Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się koniecznym uzupełnienie rysunków, lub specyfikacji technicznych Wykonawca sporządzi brakujące rysunki lub specyfikacje techniczne niezbędne do właściwego wykonania robót na własny koszt w 4-ch egzemplarzach i przedłoży je Inspektorowi do zatwierdzenia a kopie przekaże Zamawiającemu.

● Zabezpieczenie placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa placu budowy robót poza placem budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności:

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

- utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy plac Budowy przed dostępem osób upoważnionych
- fakt przystąpienia do Robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym oraz przez umieszczenie tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inspektora. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót,
- koszt zabezpieczenia Placu Budowy i Robót poza placem budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Cenę Kontraktową.

● **Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca musi wystąpić o wszystkie wymagane przepisami prawa zezwolenia i uzgodnienia oraz ponieść wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem nieprzydatnego gruntu oraz utylizacją wszelkich odpadów. W okresie trwania budowy i wykończania Robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Placu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

● **Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

● **Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwych oddziaływań tych materiałów na środowisko w szczególności na

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

wodę i organizmy roślinne i zwierzęce w niej żyjące. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowania.

● Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i na powierzchni wody za urządzenia podziemne i podwodne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Placu Budowy i powiadomić Inspektora i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia Robót, o fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i wody i urządzeń podziemnych i podwodnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez właścicieli urządzeń.

● Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo lub wymiarowo ładunków.

● Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony Życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Kontraktowej.

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

● **Ochrona i utrzymanie Robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od daty rozpoczęcia do daty wydania Protokołu Odbioru Końcowego przez Inspektora. Wykonawca będzie utrzymywać wszystkie elementy przedmiotu Umowy do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby wszystkie elementy były w zadowalającym stanie, przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora powinien rozpocząć Roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

● **Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca robót jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie prowadzenia robót. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

● **Zezwolenia**

Zezwolenia wymagane w Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca winien uzyskać od odnośnych władz na swój koszt. Razem z harmonogramem robót w ciągu 28 dni od podpisania umowy, Wykonawca winien przedłożyć Inspektorowi wykaz wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i zakończenia Robót zgodnie z Harmonogramem. Wykonawca winien dostosować się do wymagań tych zezwoleń i winien w pełni umożliwić władzom wydającym te zezwolenia kontrolę i badanie robót. Ponadto, winien pozwolić Władzom na udział w badaniach i procedurach sprawdzających, co nie powinno zwolnić Wykonawcy z jakichkolwiek jego obowiązków kontraktowych.

● **Przebudowa urządzeń kolidujących**

Przebudowę urządzeń należy wykonać pod nadzorem i wyszczególnić w uzgodnieniu z użytkownikami. Wykonawca ponosi wszystkie koszty nadzorów właścicieli urządzeń w trakcie ich przebudowy i budowy.

● **Ochrona robót przed wpływem warunków atmosferycznych**

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

Ochrona robót przed opadami atmosferycznymi należy do Wykonawcy.

Tablice informacyjne i promocja Projektu

Wykonawca wykona i zamontuje tablicę informacyjną budowy zgodną z aktualnymi przepisami Prawa Budowlanego. Koszt tablicy należy ująć w Cenie Kontraktowej.

● **Inspekcja wytwórni materiałów**

Wytwórnie materiałów mogą być okresowo kontrolowane przez Inspektora w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych z wymaganiami. Próbkę materiałów mogą być pobierane w celu sprawdzenia ich właściwości. Wynik tych kontroli będzie podstawą akceptacji określonej partii materiałów pod względem jakości. W przypadku, gdy Inspektor będzie przeprowadzał inspekcję wytwórni będą zachowane następujące warunki:

Inspektor będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji.

Inspektor będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji Kontraktu.

● **Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Placu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora. Każdy rodzaj Robót, w którym

znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, wymaga akceptacji Zamawiającego, Wykonawca ma zakaz wbudowywania materiałów, dla których nie uzyskał akceptacji Zamawiającego.

● **Materiały zamiennie**

W przypadku braku uzasadnionej możliwości zastosowania przewidzianego w projekcie materiału do zastosowania/wbudowania w elementy nabrzeża, Wykonawca zwraca się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego z podaniem uzasadnienia oraz szczegółowych parametrów jakościowych proponowanego zamiennika. Materiał zamienny proponowany do użycia/wbudowania musi posiadać wszystkie parametry jakościowe materiału projektowanego pierwotnie oraz nie mniejszą trwałość i zapewniać nie mniejsze walory estetyczne, funkcjonalne i krajobrazotwórcze.

● **Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca, zapewni aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

właściwości do Robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem lub poza Placem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

• Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli Dokumentacja Projektowa sporządzona przez wykonawcę będzie przewidywała możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiałów w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora o swoim wyborze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora i Zamawiającego. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora i Zamawiającego.

• Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, Programie Zapewnienia Jakości (PZJ) lub projekcie organizacji Robót, zaakceptowanym przez Inspektora; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i wskazaniach Inspektora w terminie przewidzianym Kontraktem. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli Dokumentacja Projektowa przewiduje możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora i Zamawiającego o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora i Zamawiającego, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków Kontraktu, zostanie przez Inspektora zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do Robót.

• Transport

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i wskazaniach Inspektora, w terminie przewidzianym Kontraktem. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą, spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom Kontraktu na polecenie Inspektora będą usunięte z Placu Budowy. Jednostki pływające będą spełniać przepisy regulujące możliwość pływania po wodach śródlądowych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Placu Budowy i wszelkie ewentualne zanieczyszczenia z toni i lustra wody rzeki Wisły, powstałe na skutek prowadzonych robót lub przez jednostki pływające użyte przez Wykonawcę do Robót.

● Wykonywanie robót

Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót, zgodnie z Kontraktem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z przygotowaną i zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, wymaganiami projektu organizacji Robót i PZJ, oraz poleceniami Inspektora. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie i Dokumentacji Projektowej, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzuty Występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

● Harmonogram robót

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

Wykonawca przy sporządzaniu harmonogramu robót powinien uwzględnić wszystkie czynniki i warunki mające wpływ na prowadzenie robót:

Za odpowiednie, gwarantujące terminowe wykonanie Robót z dotrzymaniem obowiązujących reżimów technologicznych, opracowanie Harmonogramu odpowiada Wykonawca. Inżynier może nakazać zmiany w Harmonogramie jeśli uzna, że nie gwarantuje on dotrzymania wymaganej jakości i terminu Robót.

- **Pomieszczenie biurowe Inspektora**

Wykonawca, w ramach Kontraktu nie jest zobowiązany zapewnić Inżynierowi zaplecza.

- **Kontrola jakości robót**

Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz Robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inżynier może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej. Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Inżynier będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych.

- **Badania i pomiary.**

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w Dokumentacji Projektowej, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania po wykonaniu pomiaru badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora. Raporty z badań Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi z wynikami badań jak najszybciej, nie później

jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości (PZJ). Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaaprobowanych.

- **Atesty jakości materiałów i urządzeń**

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inżynier może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w Dokumentacji Projektowej. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez Dokumentację Projektową, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi. Materiały posiadające atesty a urządzenia - ważne legalizacje mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości z Dokumentacją Projektową to takie materiały i/lub urządzenia zostaną odrzucone.

- **Dziennik Budowy**

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od rozpoczęcia Robót do końca Okresu Odpowiedzialności za Usterki. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, w porządku chronologicznym. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora. Instrukcje Inspektora wpisane do Dziennika Budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis Projektanta do Dziennika Budowy obliguje Inspektora do ustosunkowania się. Projektant i nie ma uprawnień do samodzielnego wydawania poleceń Wykonawcy Robót. Polecenie Projektanta musi potwierdzić Inspektor, by stały się obligatoryjne dla Wykonawcy.

- **Księga Obmiaru**

Księga Obmiaru ze względu na formę kontraktu nie będzie prowadzona.

- **Pozostałe dokumenty budowy**

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

Do dokumentów budowy zalicza się też następujące dokumenty:

- a) pozwolenie na realizację zadania budowlanego,
- b) protokoły przekazania Terenu Budowy,
- c) umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- d) protokoły odbioru Robót,
- e) protokoły z narad i ustaleń,
- f) korespondencję na budowie.

Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie, któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora i przedstawiane do wglądu.

Odbiór robót:

- Procedury odbioru robót.

W zależności od ustaleń Dokumentacji Projektowej, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektora przy udziale Wykonawcy:

- odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi ostatecznemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

- Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca na piśmie, a w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia Inspektor winien przystąpić do badania i pomiaru robót w celu ich odbioru. Odbioru Inspektor i Zamawiający dokonuje w oparciu o wyniki wszelkich badań i pomiarów będących w zgodzie z Dokumentacją Projektową i innymi uzgodnionymi wymaganiami. Wykonawca robót nie może kontynuować robót bez odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu przez Inspektora. Żaden odbiór przed odbiorem końcowym nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań określonych Kontraktem.

- Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym Robót.

● Odbiór końcowy Robót

Odbiór robót należy wykonywać z uwzględnieniem niżej podanych uwarunkowań:

- 1) Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
- 2) Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy oraz złożeniem w imieniu Inspektora zawiadomienia o zakończeniu budowy i otrzymaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu.
- 3) Odbiór końcowy Robót nastąpi w terminie ustalonym w Kontrakcie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora zakończenia Robót i przekazania dokumentów, o których mowa wcześniej.
- 4) Inspektor wystawi Świadectwo Przejęcia stwierdzające zakończenie robót po zweryfikowaniu odbioru ostatecznego przez Komisję wyznaczoną przez Zamawiającego. Przedstawiciel Inspektora i Wykonawcy wezmą również udział w przekazaniu.
- 5) Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową.
- 6) W przypadkach niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających Komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego.

Dokumenty do odbioru ostatecznego Robót.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) protokoły odbiorów,
- b) instrukcje obsługi,
- c) inwentaryzacja geodezyjna,
- d) atesty i zezwolenia dotyczące urządzeń i instalacji zamontowanych lub
- e) sprawozdanie techniczne,
- f) zaświadczenie o braku sprzeciwu po dokonaniu zgłoszenia zakończenia robót,

Sprawozdanie techniczne będzie zawierać:

- a) zakres i lokalizację wykonywanych Robót,
- b) wykaz wprowadzonych zmian,
- c) uwagi dotyczące warunków realizacji Robót,
- d) datę rozpoczęcia i zakończenia Robót.

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

W przypadku, gdy wg komisji, Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, Komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót. Wszystkie zarządzone przez Komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wymagań ustalonych przez Inspektora. Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

● Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest cena kontraktowa, skalkulowana przez Wykonawcę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia oraz rzeczywisty stopień zaawansowania prac. Cena Kontraktowa będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w PFU i Dokumentacji Projektowej. Cena Kontraktowa będzie w szczególności obejmować:

- robocizną bezpośrednią,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na Plac Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi w szczególności: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, budowa dróg dojazdowych itp.), koszty dotyczące oznakowania Robót, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy,
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót w okresie gwarancyjnym,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszelkie koszty wynikające z Dokumentacji Projektowej należy ująć w Cenie Kontraktowej.

● Dokumentacja wykonawcza i powykonawcza.

Wykonawca w ramach Kontraktu jest zobowiązany wykonać dokumentację wykonawczą i powykonawczą, geodezyjną powykonawczą inwestycji oraz inne niezbędne projekty wykonawcze należy uwzględnić w Cenie Kontraktowej.

● Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy.

Wykonawca w ramach Kontraktu jest zobowiązany wykonać zabezpieczenie terenu budowy:

- dostarczyć i zainstalować urządzenia zabezpieczające,
- ustawić i utrzymać tablice informacyjne przez okres wykonywania robót.

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

- Koszty należy uwzględnić w Cenie Kontraktowej.

● Koszty zajęcia terenu.

Jeśli jest to konieczne, Wykonawca poniesie koszty zajęcia terenu i umieszczenia w nim urządzeń wyliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. W celu uzyskania pozwolenia na zajęcie terenu, Wykonawca przygotuje odpowiednie projekty i uzyska wszelkie uzgodnienia.

● Wymagania Zamawiającego odnoszące się do fazy budowy

Zamawiający udostępni teren dla potrzeb zorganizowania i przeprowadzenia budowy w ciągu 7 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę uprawomocnionego pozwolenia na budowę. Zamawiający udostępni również w tym terminie odpowiednią części działek będących obszarem zadania inwestycyjnego. Wcześniej, po podpisaniu umowy z Wykonawcą, udostępni mu możliwość wstępu na cały teren inwestycji i przeprowadzenia wszelkich badań niezbędnych dla prawidłowego przygotowania realizacji zadania. Należy dokonać wizji w terenie oraz oceny istniejącej infrastruktury pod kątem ustalenia jej przydatności do wykorzystania na etapie realizacji zamówienia. Zagospodarowania terenu budowy i zaplecza budowy należy dokonać przed rozpoczęciem robót budowlanych. Należy w maksymalnym stopniu wykorzystać istniejącą infrastrukturę w zakresie:

- kabli elektrycznych
- sieci internetowych

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. z 2003r. nr 47, poz. 401).

W zakresie przygotowania placu budowy Wykonawca jest zobowiązany do:

- ogrodzenia i oznakowania terenu budowy;
- organizacji ruchu na czas budowy;
- zabezpieczenia zieleni na terenie budowy przed uszkodzeniem,
- doprowadzenia mediów do placu budowy zgodnie z określonym przez siebie zapotrzebowaniem;
- wyznaczenia miejsca do postoju sprzętu budowlanego oraz składowania materiałów do wbudowania;

Projekt organizacji ruchu dla ewentualnych transportów wymagających poszerzenia zjazdu oraz wszelkie uzgodnienia i pozwolenia z nim związane Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach swoich obowiązków wynikających z umowy z Zamawiającym, bez dodatkowego

wynagrodzenia z tego tytułu. Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia co do przewozu nietypowych wagowo i wymiarowo ładunków.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r, Dz. U. Nr 120, poz. 1126 planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Wykonawca w ramach ceny kontraktowej poniesie wszystkie koszty związane z organizacją Zaplecza Budowy, jego utrzymaniem i likwidacją i wyda Zamawiającemu teren Zaplecza Budowy nie później niż w dniu zakończenia robót w stanie nie gorszym niż stan, w którym go uzyskał.

Roboty budowlane muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązującymi polskich przepisów prawa, norm i instrukcji oraz dostępnej wiedzy technicznej. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać, wymagania polskich przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i potwierdzenia kontroli wykonanych robót budowlanych oraz dokonania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

2.3.4. Cechy poszczególnych elementów inwestycji dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

Wymagania w stosunku do rozwiązań konstrukcyjnych:

- w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy ściśle stosować się do wymagań normy PN-B-06050:1999 „Geotechnika. Oznaczanie powierzchni właściwej gleby. Wymagania ogólne”. Podczas wykonywania wykopów fundamentowych przy posadowieniu bezpośrednim należy zwrócić uwagę, aby podłoże w rejonie posadowienia fundamentów slipu zachować w nienaruszonej strukturze.
- elementy małej architektury i oświetlenia spełniały wymóg bezserwisowego funkcjonowania przez co najmniej 5 lat,
- elementy monitoringu kamery, stacja nadawcza maszty i pozostałe elementy związane z nadzorem i obserwacją elektroniczną pomostów i terenu rekreacyjnego spełniały wymóg bezserwisowego funkcjonowania przez co najmniej 3 lata,

**PF-U Przystań żeglarska
w Korzeniewie**

- konstrukcja kontenerów sanitarnych spełniała wymóg bezserwisowego funkcjonowania przez co najmniej 3 lata a użytkowanie było możliwe przez okres nie krótszy niż 15 lat,
- nasadzenia zieleni zachowały trwałość przynajmniej przez okres 3 lat i były w tym okresie monitorowane przez Wykonawcę pod względem zdrowotnym oraz uszkodzeń mechanicznych,

Ponadto wymaga się zapewnienia minimalnego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych na 60 miesięcy.

2.3.5. Wymagania szczegółowe dotyczące przygotowania terenu budowy

Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte po złożeniu przez Wykonawcę, zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych właściwym organom. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę niezbędne jest uzyskanie od Zamawiającego akceptacji rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym. Zamawiający upoważni Wykonawcę do uzyskania pozwolenia na budowę po zaakceptowaniu całkowicie zakończonego, kompletnego opracowanego projektu budowlanego, który należy przedłożyć Zamawiającemu z kompletem wymaganych uzgodnień, w tym wynikających z obowiązujących przepisów prawa, zaleceń zawartych w niniejszym programie na 1 miesiąc przed datą zamierzonego wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę. Wykonanie projektu budowlanego Wykonawca poprzedzi szczegółowym rozpoznaniem ukształtowania terenu, dróg i zieleni oraz linii brzegowej i dna rzeki Wisły pod kątem spełnienia założeń użytkowych pomostów i slipu.

Zamawiający będzie wymagał również przedłożenia do akceptacji uzgodnionych zgodnie z programem - projektów wykonawczych w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego oraz umowy. Przedłożenia projektów wykonawczych Wykonawca jest zobowiązany dokonać w 4 egzemplarzach w formie drukowanej na 14 dni przed zamierzoną datą przystąpienia do robót. Wykonawca musi się liczyć z koniecznością dotrzymania zasady, że projekty wykonawcze mogą być wyłącznie rozszerzeniem Projektu Budowlanego dla potrzeb wykonawstwa, nie mogą wprowadzać istotnych zmian w stosunku do Projektu Budowlanego. Zamawiający uprzedza, że będzie wymagał tego pod rygorem odrzucenia projektów wykonawczych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a wynikające z tego opóźnienia w realizacji umowy będą traktowane jako zawinione przez Wykonawcę. Po zaakceptowaniu projektów wykonawczych, uzyskaniu pozwolenia na budowę i pozwolenia wodnoprawnego Wykonawca przekaze Zamawiającemu 4 komplety dokumentacji projektowej (w tym dwa opieczetowane) w wersji drukowanej i komplet oryginałów decyzji pozwoleń na budowę i pozwolenia wodnoprawnego oraz 2 komplety

dokumentacji projektowej w wersji cyfrowej zamkniętej (pliki .pdf). Na czas wykonania robót Zamawiający wypożyczy wówczas Wykonawcy 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego. Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane. Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram budowy przedstawiający w etapach tygodniowych proponowany postęp Robót. Roboty budowlane będą odbierane przez Inspektora. W razie zaistnienia w okresie realizacji robót potrzeby Wykonawca w ramach swojej ceny kontraktowej wykona zamienne operaty wodnoprawne i uzyska zamienne pozwolenia wodnoprawne oraz wykona zamienne projekty architektoniczno - budowlane i zamienne projekty zagospodarowania terenu dla uzyskania zmian decyzji o pozwoleniu na budowę. Każdorazowo przedstawi Zamawiającemu do akceptacji zamienne operaty wodnoprawne lub zamienne projekty budowlane na 14 dni przed zamierzonym terminem wystąpienia o decyzje zmieniające wcześniejsze pozwolenia. Zamawiający każdorazowo upoważni Wykonawcę do wystąpienia o te decyzje po sprawdzeniu i zaakceptowaniu przygotowanych przez Wykonawcę opracowań i dokumentów.

Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie, spełniając wymagania ustawy Prawo Budowlane i spełni inne uwarunkowania wydane przez organ administracyjny w decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą. Wymagane jest utrzymanie czystości terenu budowy, brzegu rzeki Wisły oraz całego terenu robót w czasie wykonywania robót. W razie zanieczyszczenia terenu budowy lub rzeki w wyniku prowadzonych robót Wykonawca będzie odpowiadać za to zgodnie z przepisami prawa a ponadto zobowiązany jest własnym kosztem i staraniem niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia. Wymagane jest również bieżące usuwanie z jezdni zanieczyszczeń ziemnych powodowanych ruchem samochodów budowy. Z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca będzie odpowiadał przed władającym terenem i władającym gruntem i wodą rzeki Wisły za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Zagospodarowania terenu Placu Budowy należy dokonać przed rozpoczęciem robót budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Placu Budowy w okresie trwania realizacji aż do zakończenia i odbioru końcowego robót a w szczególności:

- utrzymania warunków bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową, a także zabezpieczy Plac Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych;
- ogrodzenia i oznakowania terenu zaplecza budowy i oznaczenia terenu robót;
- zabezpieczenia dróg prowadzących do Placu Budowy przed uszkodzeniem spowodowanym środkami transportu;

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

- wyznaczenia miejsca do postoju sprzętu budowlanego oraz składowania materiałów do wbudowania;
 - doprowadzenia mediów do placu budowy zgodnie z określonym przez siebie zapotrzebowaniem;
 - przywrócenia terenu do stanu poprzedniego nie później niż przeddzień zakończenia budowy
- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, jak również będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy sporządzić projekt BiOZ i organizacji terenu budowy z uwzględnieniem niezbędnych elementów zagospodarowania placu budowy, w tym:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- warunków BHP,
- zaplecza dla potrzeb budowy,
- warunków dotyczących organizacji ruchu,
- ogrodzenia i zabezpieczenia chodników i jezdni przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

W ramach przygotowania terenu budowy należy uwzględnić następujące roboty w zakresie niezbędnym do realizacji planowanej inwestycji:

- wycinkę drzew i krzewów,
- zdjęcie warstwy humusu,
- rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych,
- usunięcie części gruntów i stabilizacja pozostałych w celu zapewnienia wymaganej dla poszczególnych elementów planowanej inwestycji nośności gruntów,
- przebudowę kolidujących z inwestycją istniejących sieci infrastruktury technicznej.

Materiały pochodzące z rozbiórek, nadmiar ziemi i odpady powstałe w trakcie robót zostaną usunięte, wywiezione i poddane utylizacji na koszt Wykonawcy.

2.3.6. Wymagania szczegółowe dotyczące elementów architektury i zagospodarowania terenu

Ze względu na charakter oraz lokalizację inwestycji konieczne jest zastosowanie materiałów i rozwiązań gotowych o wysokich walorach estetycznych i jakościowych. Wobec poszczególnych elementów Zamawiający wymaga:

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

- w zakresie elementów architektury – spełniały wszystkie zalecane unijne wymogi korzystania przez dorosłych i dzieci.
- w zakresie monitoringu – zainstalowania oraz konfiguracji monitoringu wizyjnego z transmisją radiową na terenie objętym inwestycją i przyległym do niego. Zamawiający przewiduje do zainstalowania kamery wraz z osprzętem umożliwiającym ich prawidłowe działanie. Należy dostarczyć, zamontować i skonfigurować: kamery – zasilane z zestawu hybrydowego montowanego na masztach oświetleniowych z niezależnym – przesyłem obrazu i sterowaniem radiowym, bezprzewodowym oraz z możliwością zapisu danych dźwięku i obrazu w pętli o minimalnym czasie trwania 14dni i nocy.

Lokalizację zestawów nadawczo-odbiorczych należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

Minimalne parametry techniczne urządzeń CCTV:

- zestaw nadawczo-odbiorczy - przesył sygnału w jakości HD na odległość,
- moduł bezprzewodowego systemu telemetrycznego (sterowanie),
- kamera szybkoobrotowa z możliwością rejestracji dźwięku i obrazu w podczerwieni (w nocy) + uchwyty i elementy montażowe,
- klawiatura sterująca do kamer szybkoobrotowych,
- zestaw zasilający hybrydowy,
- kabel światłowodowy – długość ustalona po obmiarach
- zestaw hybrydowy do zasilania kamer i osprzętu – parametry dobrane do zapotrzebowania energetycznego wszystkich elementów: ogniwa słoneczne, turbina wiatrowa, regulator ładowania, akumulator żelowy, inwerter, wykonawca zapewni montaż w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich oraz zapewni prawidłowe funkcjonowanie całego systemu zgodnie z przeznaczeniem oraz wszelkimi normami i przepisami powiązanymi.

Lokalizację zestawów nadawczo-odbiorczych należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

- w zakresie latarni hybrydowych

konstrukcja lampy musi umożliwiać demontaż w przypadku zagrożenia powodziowego oraz posiadać zabezpieczenia uniemożliwiające wystąpienie zwarcia lub rozładowania akumulatora lub uszkodzenia innych elementów nie podlegających wywiezieniu w przypadku spodziewanego stanu alarmowego wody rzeki Wisły.

- słup - ocynk, ilość i wysokość – ustalona z Zamawiającym 14 szt.
- źródła światła – żarówki Power LED (barwa zimna biała) – dobrane do potrzeb Zamawiającego,

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

- oprawy - z tworzywa sztucznego (odporne na uszkodzenia mechaniczne),
- panele solarne –monokrystaliczny,
- pojemność akumulatorów – odpowiednia do zapewnienia optymalnej autonomii,
- typ akumulatora – pełny żelowy (hermetyczny),
- czas pracy lampy – zgodnie z normami,
- autonomia – minimum 3dni,
- układ zasilania 12V,
- stopień ochrony – IP67,
- turbina wiatrowa o mocy 400W, start turbiny od prędkości wiatru 1m/s.
- sterowanie – elektroniczny kontroler integrujący system solarny,
- sposób włączania/wyłączania – zastosowanie czujnika zmierzchowego ,
- zabezpieczenie przed kradzieżą,
- warunki klimatyczne dla całej lampy: od –25 do +50 st.C
- gwarancja – min. 60 miesięcy.

Konstrukcja lampy musi umożliwiać demontaż w przypadku zagrożenia powodziowego oraz posiadać zabezpieczenia uniemożliwiające wystąpienie zwarcia lub rozładowania akumulatora lub uszkodzenia innych elementów nie podlegających wywiezieniu w przypadku spodziewanego stanu alarmowego wody rzeki Wisły. np zabezpieczenie przed kłódami niesionymi przez rzekę w czasie zagrożenia powodziowego.

2.3.7. Wymagania szczegółowe dotyczące konstrukcji pomostów

- podstawa prowadzenia prac – uzgodnienia z Zamawiającym, dokumentacja projektowa, opracowania dodatkowe, normy i wytyczne branżowe, wizja lokalna w terenie,
- materiały i prace budowlane: wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów. Wyroby budowlane, stosowane do wykonania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej (np. styrodur XPS) będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają zaprojektowane parametry. Przeprowadzenie tych badań zostanie określone w specyfikacji technicznej. Przez cały czas realizacji budowy miejsce

PF-U Przystań żeglarska w Korzeniewie

budowy będzie utrzymywane w czystości, porządku i wolne od przeszkód. Miejsce budowy będzie ogrodzone, zabezpieczone i oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego rodzaju prac. Po zakończeniu prac teren w bezpośrednim sąsiedztwie pomostu zostanie uporządkowany.

- klasa drewna była tak dobrana aby drewno konstrukcyjne było drewnem gęstosłóistym o odstępach pierścieni rocznych max. 3mm i minimalnej ilości sęków wewnątrz i ich braku na krawędziach materiału. Sęki, które znajdują się wewnątrz materiału mogą być dopuszczone wyłącznie zdrowe – zrośnięte. Drewno nie może być zasinione i zagrzybione, musi być wolne od wszelkich pasożytów i w miarę możliwości jednobarwne. Dylina pokładu o grubości 7cm winna być wykonana z desek bocznych o szerokości max. 140mm, uzyskanych z części odziomkowych drzew. Nie nadaje się materiał z czubów – brak żywicy, rzadkie usłojenie, duża sękowatość słaba jakość i trwałość materiału. Elementy pokładu, i obarierowania muszą być wcześniej poddane procesowi suszenia i impregnacji ciśnieniowej.

- zabezpieczenie elementów drewnianych poprzez impregnację – trwałość zabezpieczenia min. 10 lat,

- kolor powłoki lakierniczej pomostu i obarierowania – uzgodniony z Zamawiającym,

- żywotność: przewidywana konstrukcji i posadowienia schodów terenowych oraz konstrukcji podtrzymującej pokład wynosi minimum dwadzieścia pięć lat. Wykonawca uwzględni powyższe założenie w swoim Projekcie.

- Krawędzie pomostu od strony wody ze wszystkich stron wyposażać w odbojnice ochronne, Na pomost prowadzić będzie trap zejściowy.

Pomost wyposażony w stojak bezpieczeństwa z kołem ratunkowym, bosakiem i gaśnicą oraz drabinkę zejściową do wody.

- Przyczółek pod trap - blok żelbetowy

Przyczółek zaprojektować zgodnie z obowiązującymi normami.

W przyczółku należy zakotwiczyć trap zejściowy na pomost.

- Trap prosty, o spadku do 15% oporęczowany z dwóch stron. Trap zakotwiony na bloku żelbetowym przyczółka.

- Rynny o stałym spadku dopasowanym do linii brzegowej i spadku skarpy wału. Rynny zakotwione w skarpie za pomocą pali modrzewiowych. Głębokość posadowienia pali w gruncie minimum 1,5m. Rozstaw pali na długość nie większy niż 2,5m, na szerokość nie mniej niż 0,6m. Minimalna grubość elementów ślizgowych rynny 70mm. Wszystkie elementy strugane czterostronnie.

2.3.8. Wymagania szczegółowe dotyczące instalacji

W ramach przedmiotowej inwestycji należy przewidzieć budowę sieci infrastruktury technicznej wraz z niezbędnymi przyłączami zapewniającymi właściwą obsługę projektowanych rozwiązań. W ramach planowanej inwestycji konieczne jest:

- 1) zapewnienie dostaw energii własnej z hybrydowego źródła zasilania (wiatr i słońce):
 - dla planowanego oświetlenia, pomostów i terenu przyległego,
 - dla systemu monitoringu pomostu i terenu przyległego,

W przypadku braku technicznych możliwości podłączenia do sieci teleinformatycznej przy pomocy okablowania, należy przewidzieć łączność bezprzewodową.

- 2) odpływ wód opadowych z slipu i pomostów – bezpośrednio do rzeki Wisły, nie wymaga podłączenia do kanalizacji burzowej.

2.3.9. Wymagania szczegółowe dotyczące wykończenia

Roboty budowlane i prace wykończeniowe należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Po zakończeniu robót związanych z realizacją planowanej inwestycji Wykonawca ma obowiązek uprzątnąć teren budowy, a tereny zieleni, na których prowadzone były roboty, po ich zakończeniu należy zrekultywować poprzez ułożenie humusu i wysiew trawy.

2.3.10. Szczegółowe wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Zagospodarowanie terenu należy kształtować w sposób zapewniający realizację przewidzianych na tym obszarze funkcji. Ponadto wymaga się, aby poszczególne elementy inwestycji:

- spełniały warunki bezpieczeństwa użytkowania wszystkich grup użytkowników,
- zapewniały warunki ochrony przeciwpożarowej,
- umożliwiały dostęp i korzystanie osobom niepełnosprawnym,
- w stylu nawiązywały do obiektów wybudowanych na miejscach postojowych dla rowerzystów Wiślanej Trasy Rowerowej R9.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Należy w fazie projektowania uzyskać decyzję pozwolenie wodnoprawne na budowę pomostów pływających oraz dokonać zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w stosunku do małej architektury.

W stosunku do oświetlenia należy uzyskać stosowne akceptacje zamawiającego i powiadomić ZE o braku potrzeby dołączenia się do linii energetycznych istniejących na terenie inwestycji i braku kolizji z istniejącą instalacją.

3.1.1. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego zgodnie z zamieszczoną koncepcją budowy pomostów i slipu z infrastrukturą dodatkową – małą architekturą i miejscami postojowymi oraz kontenerami sanitarnymi. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda ostateczne zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt budowlany w 6 egzemplarzach i wykonawczy w 4 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego. W zakresie zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi opracowanie:

projektu wykonawczego, stanowiącego podstawę wykonania robót budowlanych oraz Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno – użytkowego i umowy.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- 4 egz. Projekt wykonawczy,
- 2 egz. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 2 egz. Informacji do Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz), (jeżeli zachodzi konieczność),
- 2 egz. Programu Zapewnienia Jakości,
- 3 egz. Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
- 2 egz. Kosztorysu inwestorskiego i pustego (ofertowego),

Na całość opracowania wykonać wersję elektroniczną w formatach ogólnodostępnych (np. pdf) na płycie CD lub DVD.

Wykonawca opracuje kompletne materiały do zgłoszenia robót ze wszystkimi wymaganymi załącznikami oraz uzgodnieniami, decyzjami i opiniami. Z uwagi na charakter i sposób instalacji pomostów pływających – jako zawieszone w toni wodnej rzeki Wisły, nie jest wymagane przeprowadzenie odwiertów i badań geotechnicznych gruntu w miejscach przewidywanej lokalizacji pomostów. Pale kotwiące pomosty winny być osadzone w gruncie dna minimum 4m pale konstrukcji schodów terenowych i rynien minimum 1,5m w gruncie.

3.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJACE PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

3.2.1. Zamawiający oświadczy, że jako Zamawiający po zawarciu umowy użytkowania gruntu pod wodą płynącą rzeki Wisły oraz zgody RZGW Gdańsk na wykonanie części inwestycji na działkach RZGW, posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.3. PRZEPISY I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I REALIZACJĄ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania:

- [1] Ustawa z dnia 07 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22.09.2015r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r. poz. 1554);
- [3] Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004r, Nr 130 poz. 1389 z późn. zmianami),
- [4] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych Dz.U. 2012r. poz.463

[5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.);

[6] Ustawa z dnia 29.02.2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164);

[7] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072);

[8] Ustawa z dnia 20.06.1997r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2012 r. poz. 1137);

[9] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729);

[10] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181)

Wymienione powyżej akty prawne związane są z przedmiotową inwestycją łącznie z obowiązującymi do nich aktami wykonawczymi.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z Normami Polskimi, zasadami dostępnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

UWAGA! Wszelkie pozostałe materiały, ekspertyzy, badania, prace oraz koszty z nimi związane niezbędne do realizacji pełnego zakresu zamówienia, czyli do momentu uzyskania zaświadczenia o braku przeciwwskazań na złożone w imieniu Zamawiającego zawiadomienie o zakończeniu budowy, leżą po stronie Wykonawcy.

Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego zamówienia, a po podpisaniu umowy z Wykonawcą, Zamawiający zorganizuje naradę techniczną z udziałem Wykonawcy. Przedmiotem tej narady będzie ustalenie zasad współpracy Zamawiający-Wykonawca oraz ustalenie szczegółowych warunków przekazania danych do projektowania.

.....