

pożyczki na cele mieszkaniowe z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych

W dniur. pomiędzy:

Wójtem Gminy Kwidzyn -, zwanym dalej „Pożyczkodawcą”,

a Panią/Panem*.....

zamieszkałą/ym....., zwaną/ym dalej „Pożyczkobiorcą”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.1. Pożyczkodawca ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych przyznaje Pożyczkobiorcy pożyczkę w wysokości..... zł (słownie złotych:..... z przeznaczeniem na

2. Oprocentowanie pożyczki wynosi 2% wartości udzielonej pożyczki i jest płatne jednorazowo przy spłacie pierwszej raty pożyczki.

§ 2.1. Przyznana pożyczka podlega spłaceniu w całości. Okres jej spłaty wynosi miesiące/miesiący.

2. Pożyczkobiorca rozpoczyna spłatę pożyczki od miesiąca następującego po miesiącu, w którym udzielono pożyczki, w ratach miesięcznych, po zł miesięcznie, przy czym do pierwszej raty dolicza się należną kwotę oprocentowania pożyczki (patrz § 1 ust.2 umowy). Kwota pierwszej raty wraz z należną kwotą oprocentowania pożyczki wynosizł.

§ 3. Pożyczkobiorca zobowiązany jest w terminie 6 miesięcy, licząc od dnia otrzymania pożyczki, udokumentować pracownikowi prowadzącemu sprawy socjalne jej wydatkowanie zgodnie z przeznaczeniem, na jakie otrzymał niniejszą pożyczkę. Na dokumentację potwierdzającą realizację udzielonej pożyczki zgodnie z przeznaczeniem składają się rachunki za materiały budowlane i rachunki za usługi (co najmniej 50% wartości pożyczki) oraz oświadczenia wnioskodawcy o wykonywaniu prac remontowych we własnym zakresie. W przypadku zakupu wraz z materiałami budowlanymi niezbędnego wyposażenia do zabudowy typu lodówka, zmywarka, kuchnia, piekarnik, płyta ceramiczna, rachunki za materiały budowlane, wyposażenie i usługi muszą opiewać na co najmniej 70% wartości pożyczki.

§ 4.1. Pożyczkobiorca upoważnia Pożyczkodawcę do potrącania należnych rat pożyczki, zgodnie z § 2 niniejszej umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę lub zasiłku z ubezpieczenia społecznego.

2. W przypadku pożyczkodawców nie pobierających wynagrodzenia bezpośrednio z rachunku pożyczkodawcy, są oni zobowiązani samodzielnie dokonywać spłaty rat pożyczki na kontow terminie do każdego miesiąca.

§ 5. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z pożyczkobiorcą lub udzielenia mu bezpłatnego urlopu dłuższego niż 1 miesiąc przed terminem spłaty pożyczki, pracodawca może zawrzeć (za zgodą poręczycieli) z pożyczkobiorcą porozumienie co do sposobu i terminu spłaty pozostałej kwoty pożyczki.

§ 6. Nie spłacona część pożyczki staje się wymagalna i podlega natychmiastowej spłacie w całości w razie rozwiązania stosunku pracy bez wypowiedzenia przez Pracodawcę z winy Pożyczkobiorcy, a także wypowiedzenia stosunku pracy przez danego pracownika. W tym przypadku Pożyczkobiorca jest zobowiązany wpłacić pozostałą część pożyczki do dnia rozwiązania stosunku pracy.

§ 7. Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 4 marca 1994r. o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych (Dz.U. z 2016r. poz.800) i przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2016r. poz. 380 ze zmianami)

§ 9. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje pożyczkobiorca, a dwa pożyczkodawca.

.....
Pożyczkobiorca

.....
Pożyczkodawca

Poręczyciele:

1.

2.

* Niewłaściwe skreślić