

Jednostka projektowa:



Biuro Obsługi Inwestycji Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B
82-500 Kwidzyn
tel. 691 593 444 e-mail: lukianczyk@o2.pl

Rodzaj inwestycji	Rozbudowa istniejącego placu zabaw w miejscowości Szałwinek
Lokalizacja Kat. Obiektu	Szałwinek dz. nr 324/14 obręb Janowo, Gmina Kwidzyn Kat. VIII
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

faza	Projekt budowlany					
Oświadczenie o zgodności projektu zgodnie z przepisami	Zganie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2017 poz. 1332) jako projektanci niniejszego projektu budowlanego oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.					
nr egzemplarza	1	2	3	4	5	6

Architektura

mgr inż. Adriana Sadowska
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
upr. nr PO/KK/381/2010
nr ewid. PO-1115

Opracował

inż. Daniel Łukiańczyk
upr. nr POM/0126/OWOK/06
nr ewid. POM/BO/0384/06

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

2. Opis techniczny

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Opis robót budowlanych.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-Kwidzyn marzec 2018-

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

2. Opis techniczny

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Opis robót budowlanych.

Rozbudowa istniejącego placu zabaw w miejscowości Szałwinek

1.Część opisowa projektu zagospodarowania działki:

1.1. Przedmiot inwestycji:

Lokalizacja: Dz. nr 324/14, obręb Janowo, Gmina Kwidzyn

Przedmiot inwestycji: Rozbudowa istniejącego placu zabaw w miejscowości Szałwinek.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Podmiotowa dz. nr 324/14 w miejscowości Szałwinek jest działką w części zabudowaną. Na działce znajdują się elementy placu zabaw, mała architektura.

Projektuję się montaż elementów placu zabaw – gra kółko i krzyżyk oraz trampolina.

1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektem, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej zagospodarowania działki lub terenu:

1.3.1. Układ komunikacyjny – nie dotyczy.

Nie przewiduję się budowy stanowisk postojowych na samochody.

1.3.2. Ukształtowanie terenu – nie planuję się niwelacji terenu.

1.3.3. Zieleń .

Nie przewiduje się nasadzeń.

1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów chodników, oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Nie dotyczy.

1.5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Na podmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

1.7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Planowana inwestycja nie jest kwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dn 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robot budowlanych.

Projektowana mała architektura nie zacienia pomieszczeń w sąsiednich budynkach w stopniu wyższym niż dopuszczonym przez rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr. 75, poz. 690 z późn. zm.).

1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji znajduje się na podmiotowej działce nr. 324/14 obręb Janowo po granicy. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Przepisy prawa:

- Ustawa prawo budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami):
 - ✓ §11 – usytuowanie ze względu na uciążliwości tj. hałas i drgania, zanieczyszczenie powietrza, zanieczyszczenie gruntu i wód, powodzie zalewane wodami opadowymi, szkody związane działalnością górniczą) – warunek spełniony,
 - ✓ §40 ust. 2 – nasłonecznienie wynosi powyżej 4 godzin (liczone w dniach równonocy w godzinach 10⁰⁰-16⁰⁰ – warunek spełniony,
 - ✓ §40 ust. 3 – Odległość od linii rozgraniczających ulicę – powyżej 10m warunek spełniony ,
 - ✓ §40 ust. 3 – Odległość od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - powyżej 10m warunek spełniony,
 - ✓ §40 ust. 3 – Odległość od miejsc gromadzenia odpadów – powyżej 10m – warunek spełniony,

Opracował:

Daniel Łukiańczyk
upr. nr POM/0126/OWOK/06

OPIS TECHNICZNY

2.1 Podstawa opracowania:

2.1.1 Zlecenie Inwestora

2.1.2 Inwentaryzacja w terenie,

2.1.3 Uzgodnienia i odpowiednie przepisy oraz normy

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

-Ustawa Prawo budowlane z dnia 14 lipca 1994 r.

-obowiązujące przepisy

2.2 Dane ogólne:

2.2.1 Dane i adres obiektu budowlanego:

Rozbudowa istniejącego placu zabaw w miejscowości Szałwinek.

Szałwinek, dz. Nr 324/14 obręb Janowo , Gmina Kwidzyn

2.2.2 Nazwa Inwestora i jego adres:

Gmina Kwidzyn

82-500 Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30

2.2.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

Biurowo Obsługi Inwestycji – Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B, 82-500 Kwidzyn

2.2.4 Dane projektanta:

Opracował: mgr inż. Arch. Adrianna Sadowska

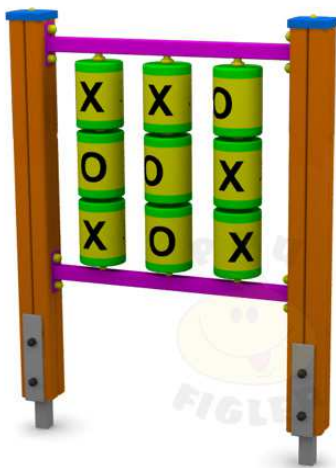
Opracował: inż. Daniel Łukiańczyk

upr. nr PO/KK/381/2010

upr. nr POM/0126/OWOK/06

2.3 Opis robót budowlanych

- Gra kółko i krzyżyk



- Trampolina



Pole skakania: 150x150 cm

Wymiary trampoliny: 200 cm x 200 cm x 44 cm

Zastosowanie

Trampolina do instalacji na publicznych placach zabaw w szkołach i przedszkolach. Trampolina Mini doskonale nadaje się do łączenia w zestawy trampolin tzw. "Pole kraterów". Stworzony w ten sposób park trampolin służy do skakania dla kilku dzieci jednocześnie. Z trampolin mogą korzystać dzieci, młodzież i dorośli.

Bezpieczeństwo

- trampoliny wykonane są zgodnie z wytycznymi normy na place zabaw PN-EN:1176-1:2009 co poświadczane jest certyfikatem,
- z trampoliny nie można spaść, gdyż montowana jest w zagłębieniu, a jej górna powierzchnia wyrównana jest z nawierzchnią wokół,
- przed urazami podczas upadków chroni osłona wokół maty pokryta nawierzchnią amortyzującą EPDM/SBR,
- ze względów bezpieczeństwa ćwiczącego jedna trampolina przeznaczona jest dla jednej osoby,
- podczas użytkowania przez kilka osób może dochodzić do zderzeń i wypadków. Dzieci muszą same nauczyć się szacować ryzyko.

Wandalo-odporność

Trampolina ma podwyższoną wandaloodporność:

- mata do skakania wykonana jest z klocków z tworzywa sztucznego zawieszonych na stalowych linach,
- mata skokowa zawieszona jest na dużej ilości mocnych sprężyn, z których każda wytrzymuje naciąg ponad 50 kg,
- sprężyny osłonięte stałą lub zdejmowalną pokrywą zalaną bezpieczną nawierzchnią amortyzującą z EPDM/SBR,

- wybieraj małe trampoliny, gdyż zapobiega to przeciążeniu przez wielu użytkowników skaczących jednocześnie,
- urządzenie zakopane jest w ziemi

2.4 Uwagi i zalecenia.

Teren podmiotowej inwestycji nie jest objęty strefami : konserwatorską, archeologiczną oraz strefą ochrony krajobrazu.

Roboty powinny być wykonane przez firmę wyspecjalizowaną i prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami uprawnienia budowlane.

Prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz przepisami bhp. Materiały użyte podczas budowy muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać aprobaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami prawa budowlanego.

Materiały przed wbudowaniem należy zatwierdzić z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Kolorystykę pomieszczeń wewnątrz budynku należy zatwierdzić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i użytkownikiem lokalu stosując farby o kolorach pastelowych.

Opracował:
inż. Daniel Łukiańczyk
upr. nr POM/0126/OWOK/06