

**PRO-EKO Piotr Łopatowski**

83-140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9

e-mail: biuro@doradztwo-budowlane.eu

tel. 726-001-844, 601-947-004

biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe

EGZ 1

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA	Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Tychnowy na terenie działki geodezyjnej nr 36/23, obręb Tychnowy polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej	
OBIEKT	Teren rekreacyjno-sportowy Kategoria obiektu: V Działka geodezyjna nr 36/23, obręb: Tychnowy	
INWESTOR	Gmina Kwidzyn Ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn	
ARCHITEKTURA		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Stanisław Konracki - upr. nr 1167Gd/73 izba nr POM/BO/2194/01	
KONSTRUKCJA		
PROJEKTOWAŁ	techn. Grzegorz Łopatowski - upr. nr 1758/Gd/84 izba nr POM/BO/2860/01	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Łopatowski	

DATA	21 marzec 2017
-------------	-----------------------

Spis zawartości projektu budowlanego:

1)	<u>Strona tytułowa</u>	1
2)	<u>Spis zawartości projektu budowlanego</u>	2
3)	<u>Oświadczenie o zgodności sporządzenia projektu z przepisami</u>	3
4)	<u>Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu</u>	4
5)	<u>Opis techniczny projektu</u>	5
-	Opis techniczny projektu	5
1.	Podstawa opracowania	5
2.	Cel i zakres projektu	5
3.	Opis stanu istniejącego	5
4.	Układ komunikacyjny	6
5.	Infrastruktura techniczna	6
6.	Przeznaczenie i program użytkowy	7
7.	Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu	7
8.	Dane projektowanych robót	7
8.1.	Montaż wyposażenia siłowni zewnętrznej	7
8.1.1.	Zestaw: rower i wioślarz	7
8.1.2.	Zestaw: wyciąg i prasa	8
9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	10
10.	Informacja o obszarze oddziaływania	10
11.	Uwagi końcowe	10
6)	<u>Uprawnienia Budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb</u>	11

Gniew, dnia 21.03.2017 roku

Inwestor:

Gmina Kwidzyn

Ul. Grudziądzka 30

82-500 Kwidzyn

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z Art. 20 Ust. 4 Prawa Budowlanego – Ustawa z dnia 1994-07-07 (Dz. U. z 2016 poz. 209 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam o sporządzeniu Projektu Budowlanego pod nazwą:

„Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Tychnowy na terenie działki geodezyjnej nr 36/23, obręb Tychnowy polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej”,

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(projektował - architektura)

.....
(projektował - konstrukcja)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

działka geodezyjna nr 36/23 położona w miejscowości Tychnowy - skala 1:1000

KOPIA MAPY ZA

skala 1:1000

Obiekt TYCHNOWY ks. złoc. 1945/2017
d2. 36/23

Potwierdza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kwidziński
Nazwa materiału technicznego	Mapa Inforplan
Identyfikator urzędniczy	Wydmuch
Data wykonania kopii	13.03.2017
Inne, pozycja i podpis osoby	Z up. STAROSTY

Grzegorz such
STARSZY GEODETA

6563200
Ls 5962200

• 71,63

• 71,03

• 71,33

• 71,43

• 71,23

• 71,13

• 71,03

• 71,43

• 71,53

• 71,43

• 71,43

• 71,43


• 71,43

• 71,43

Potwierdzam za zgodność z oryginałem

LEGENDA

- granica działki nr 36/23
- Projektowane wyposażenie:
 - urządzenie: rower i wioślarz wraz z strefą bezpieczeństwa
 - urządzenie: wyciąg i prasa wraz z strefą bezpieczeństwa

	PRO-EKO Piotr Łopatowski 83 - 140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9 biuro@doradztwo-budowlane.eu		tel. 726-001-844, 601-947-004 biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe	
Rodzaj opracowania	Projekt rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Tychnowy na terenie działki geodezyjnej nr 36/23, obręb Tychnowy polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej			
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu działki nr 36/23			
Obiekt	Teren rekreacyjno-sportowy, kat. obiektu: V Działka geodezyjna nr 36/23, obręb: Tychnowy			
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn			Nr rys 1
Architektura				Skala 1:1000
Projektował	mgr inż. Stanisław Konracki - 1167Gd/73			
Konstrukcja				Data 21 marzec 2017
Projektował	techn. Grzegorz Łopatowski - 1758/Gd/84			
Opracował	mgr Inż. Piotr Łopatowski			

OPIS TECHNICZNY
Rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego
w miejscowości Tychnowy, na terenie działki geodezyjnej nr 36/23

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie zamawiającego,
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
- Mapa do celów informacyjnych.

2. Cel i zakres projektu

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac budowlanych rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Tychnowy.

3. Opis stanu istniejącego

Działka geodezyjna nr 36/23 zlokalizowana jest w miejscowości Tychnowy przy drodze publicznej (działka nr 36/15). Dostęp do działki poprzez istniejący zjazd i miejsce parkingowe.

Działka jest zagospodarowana i znajduje się na niej istniejący plac zabaw dla dzieci, urządzenia siłowni zewnętrznej oraz plac do gry w „koszykówkę”.



Widok terenu rekreacyjno-sportowego



Widok placu zabaw i miejsca rekreacyjnego

Pozostały teren działki stanowi zielen przyobiektowa w postaci trawników, niewielkich drzew.



Widok siłowni zewnętrznej

4. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian:

- utwardzony zjazd z drogi publicznej (działka nr 36/15) – bez zmian,
- plac parkingowy – nawierzchnia utwardzona.

5. Infrastruktura techniczna

Istniejąca infrastruktura techniczna działki pozostaje bez zmian.

6. Przeznaczenie i program użytkowy

Inwestycja dotyczy wykonania rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego nie zmieni więc jego przeznaczenia ani programu użytkowego.

Projektowane prace mają na celu wykonanie prac mających na celu poprawę wyposażenia terenu rekreacyjnego poprzez ustawienie dwóch zestawów urządzeń siłowni zewnętrznej.

7. Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowane prace nie zmieniają dotychczasowego dostosowania obiektów do krajobrazu i otaczającej zabudowy działek sąsiednich.

8. Dane dotyczące projektowanych robót

Projektowana inwestycja polega na przeprowadzeniu prac budowlanych polegających na rozbudowie terenu rekreacyjno-sportowego. Projektowane prace obejmują:

- Montaż wyposażenia siłowni zewnętrznej:
 - zestaw: rower i wioślarz
 - zestaw: wyciąg i prasa

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa. Do każdego urządzenia siłowni zewnętrznej należy dołączyć tabliczkę informacyjną zawierającą opis obsługi danego urządzenia.

8.1. Montaż wyposażenia siłowni zewnętrznej

Projektuje się montaż dwóch zestawów urządzeń siłowni zewnętrznej. Każdy zestaw składa się z dwóch elementów siłowni osadzonych na jednej ramie nośnej.

Lokalizacja urządzeń – jak na mapie zagospodarowania terenu, za istniejącymi urządzeniami siłowni zewnętrznej w jednej linii.

Istniejące ogrodzenie drewniane kolidujące z projektowanymi urządzeniami siłowni zewnętrznej (wraz z strefą bezpieczeństwa) należy rozebrać.

Montaż urządzenia – według wytycznych producenta. Dopuszcza się zakotwienie w fundamencie monolitycznym (stopa z betonu C20/25 o wymiarach ok. 60,00 x 60,00 [cm], głębokość ok. 60 [cm]) lub montaż z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych atestowanych przez producenta.

8.1.1. Zestaw: rower i wioślarz

Projektuje się montaż urządzenia siłowni zewnętrznej: rower i wioślarz – 1 [szt.]

Zakupione urządzenie musi spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do

wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Urządzenie należy wyposażyć w tabliczkę informacyjną zawierającą m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia: ok. 2,33 x 1,59 x 2,00 [m]

Stefa bezpieczeństwa: ok. 5,93 x 5,19 [m]

Zestaw zbudowany z elementów stalowych, ze stali St3 (R35) z materiałów:

- Rama nośna z rur stalowych RØ90/3,6 [mm]
- Wsporniki ruchowe z rur stalowych RØ40÷63/3,6 [mm]
- Pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
- Nakładka – żeliwna,
- Siedziska i oparcia – stalowe, siedziska ruchome
- Uchwyty i rączki z polichlorku winylu
- Łożyska typu zamkniętego



Widok urządzenia: rower i wioślarz

Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem

8.1.2. Zestaw: wyciąg i prasa

Projektuje się montaż urządzenia siłowni zewnętrznej: wyciąg i prasa – 1 [szt.]

Zakupione urządzenie musi spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Urządzenie należy wyposażyć w

tabliczkę informacyjną zawierającą m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia: ok. 2,32 x 0,74 x 2,00 [m]

Stefa bezpieczeństwa: ok. 5,92 x 4,34 [m]

Zestaw zbudowany z elementów stalowych, ze stali St3 (R35) z materiałów:

- Rama nośna z rur stalowych RØ90/3,6 [mm]
- Wsporniki ruchowe z rur stalowych RØ40÷63/3,6 [mm]
- Pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
- Nakładka – żeliwna,
- Siedziska i oparcia – stalowe, siedziska ruchome
- Uchwyty i rączki z polichlorku winylu
- Łożyska typu zamkniętego



Widok urządzenia: wyciąg i prasa

Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem.

UWAGA:

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami

bezpieczeństwa. Zakupione urządzenia muszą spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- *Kategoria zagrożenia ludzi* – teren rekreacyjno-sportowy
- *Wysokość* – nie dotyczy
- *Strefy pożarowe* – nie dotyczy
- *Odporność pożarowa* – nie dotyczy

10. Informacje o obszarze oddziaływania

Oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej opracowaniem.

Analiza oddziaływania w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- ***Lokalizacja*** – projektowana inwestycja nie zmieni lokalizacji istniejących obiektów budowlanych na działce, nie wprowadza również elementów zagospodarowania wpływających na zagospodarowanie działek sąsiednich.
- ***Projektowane przyłącza*** – nie dotyczy
- ***Istniejący śmietnik*** – bez zmian
- ***Miejsca postojowe*** – bez zmian, na istniejącym placu przyobiekowym.

Analiza oddziaływania w zakresie bryły (formy):

- ***Przestanianie*** – nie dotyczy

Wnioski:

Obszar oddziaływania obiektów w wyniku przeprowadzenia inwestycji zawierał się będzie w granicach działki nr 36/23.

Inwestycja nie zmieni istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej. Jej realizacja nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania.

11. Uwagi końcowe

Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania inwestycji wg niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Gdańsk, dnia 8 grudnia 1973 r.

1167 Gd/73

Nr ewid. uprawn.

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. –
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcję techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Stanisław Jan KONRACKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 3 lipca 1939 roku w Gdyni

o r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów
budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa
powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, /§ 1 ust.3/
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub
składowym.



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Konrad Pławieński
mgr inż. arch. Konrad Pławieński
główny architekt województwa

STANISŁAW KONRACKI
W P. 1167 Gd/73
83-110 Tczew
(10)

Potwierdzam za
zgodność z oryginałem

Pan Stanisław Konracki o numerze ewidencyjnym POM/BO/2194/01

adres zamieszkania ul. Polna 20, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk, dnia 20 grudnia 2016 r.

Nr 1758/GA/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr uchwały § 5 ust. 1 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 2

rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatela: Grzegorz Łopatowski
(stanowisko i awans)
Inżynier Budownictwa

urodzony(a) dnia 11 lutego 1956 r. w Nowe k/ Świnie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)
w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności: techniczna - budowlana)

w zakresie


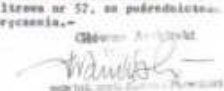
(specjalizacja zawodowa)


Obywatela: Grzegorz Łopatowski (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budów i innych budowli, w szczególności: mostów, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i lądowisk, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i:
 - a/ budów inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i portretowych innych budów oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budów,
 - b/ budowli nie budowlanych.

Od decyzji niniejszej odwołuje się do Wojewódzkiego Urzędu do Spraw Admistracji - 10 i Gospodarki Przestrzennej w Gdańsku, ul. Filharmonii nr 57, na pododdziale...

Wydział w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.





Pan Grzegorz Łopatowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/2860/01
adres zamieszkania Kolonia Ostrowicka 43, 83-135 Mała Karczma
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)