

Uchwała Nr VIII/33/15
Rady Gminy Kwidzyn
z dnia 29 kwietnia 2015r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Kwidzyn na lata 2011 – 2017

Na podstawie art. 21 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014r. poz.150),

uchwała się, co następuje:

§ 1. W wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kwidzyn na lata 2011-2017, uchwalonym Uchwałą Nr IV/22/11 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 22 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 38, poz.886), wprowadza się następujące zmiany:

1. załącznik nr 1 do programu otrzymuje brzmienie, jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
2. załącznik nr 5 do programu otrzymuje brzmienie, jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kwidzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Ordon

RADCA PRAWNY

Jan Kandyba
Tr 479

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego uchwalone w gminach wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem obejmują między innymi planowaną sprzedaż lokali.

W związku z wystąpieniem przez najemców komunalnych lokali mieszkalnych z wnioskami o wykup wynajmowanych przez nich mieszkań, które położone są w budynkach komunalnych niewykazanych do sprzedaży, tj. w jednolokalowych nr 4 i 6 w Janowie i nr 15 w Kamionce przy ul. Leśnej oraz dwulokalowym nr 23 w Liczu, by umożliwić nabycie tych lokali przez ich dotychczasowych wieloletnich najemców, należy uprzednio przeznaczyć przedmiotowe lokale do sprzedaży. W tym celu niezbędna jest zmiana wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w części, w której wykazane są lokale przeznaczone do sprzedaży. Wykazanie wyżej wymienionych lokali pozostaje w zgodności z § 13 programu, który stanowi że: „Nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne położone w budynkach, w których mieszczą się lokale użyteczności publicznej, a nadto budynki, w których mieszczą się lokale wynajmowane na czas trwania stosunku pracy oraz lokale socjalne.”.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję Rady Gminy Kwidzyn.


WÓJT
Ewa Nowogrodzka