

**PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
DZIAŁEK OZNACZONYCH NUMERAMI 257/6, 257/8, 147/2, 256/9, 256/10, 256/12, 256/13, 256/14,
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM BRACHLEWO**

Uchwała Nr XVI/91/15 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 10 września 2015 r.

1. PODSTAWA PRAWNA:

Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001 r.).

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zmianami), w szczególności art. 55 ust. 3, który określa zakres Podsumowania.

2. ZAKRES I TREŚĆ PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych numerami 257/6, 257/8, 147/2, 256/9, 256/10, 256/12, 256/13, 256/14, położonych w obrębie geodezyjnym Brachlewo jest realizacją obowiązku określonego w art. 51 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zmianami) prognoza nie posiada mocy prawnej i nie stanowi przedmiotu uchwały Rady Gminy. Jest dokumentem towarzyszącym, bez którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może być uchwalony. Stanowi element postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanego przez Wójta Gminy Kwidzyn na podstawie przepisów zawartych w Dziale IV – „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko” wspomnianej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie został uzgodniony w trybie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- w dniu 17.07.2013 r. Wójt Gminy Kwidzyn zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o ww. uzgodnienie (Pismo znak: RDOŚ-Gd-PNII.411.9.3.2013.MPI.1)
- w dniu 26.07.2013 r. Wójt Gminy Kwidzyn zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o ww. uzgodnienie (Pismo znak: SE.ZNS-70/490/6/2013)

Opracowanie prognozy miało na celu ocenę realizacji ustaleń planu miejscowego pod kątem szeroko rozumianej ochrony zasobów środowiska przyrodniczego, a także przedstawienie przewidywanych skutków dla stanu i funkcjonowania środowiska (przekształceń) oraz warunków życia mieszkańców. Ustalenia zawarte w prognozie zostały uwzględnione w przyjętym planie miejscowym.

Ocenę przewidywanych skutków dla środowiska, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu i rozwiązań funkcjonalno - przestrzennych odniesiono do istniejącego stanu środowiska, jego warunków i predyspozycji użytkowych rozpoznanych w najbardziej aktualnym opracowaniu ekofizjograficznym. W treści prognozy zebrano i przeanalizowano wszystkie dostępne informacje o aktualnym stanie środowiska, dokonano analizy pod kątem planowanych zmian.

W prognozie przedstawiono wnioski, wynikające z analizy obecnej sytuacji oraz możliwych zmian wywołanych realizacją postulatów zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego.

3. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.

Zgodnie z art. 9 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przy sporządzaniu planów miejscowych dla organów gminy wiążące są ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwidzyn zatwierdzonego uchwałą nr IX/43/11 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 1 lipca 2011r. przeznaczają przedmiotowy teren do kontynuacji i uzupełnień zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Na obszarze objętym planem nie obowiązywał wcześniej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ponadto nie znajdują się obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo Wodne. Teren położony jest poza formami ochrony przyrody.

Na analizowanym obszarze nie przewiduje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tekście planu znajdują się ustalenia korzystnie wpływające na zachowanie środowiska przyrodniczego.

4. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW:

Właściwymi organami, zgodnie z art. 57 i art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie.

Wójt Gminy Kwidzyn wystąpił z prośbą o zaopiniowanie projektu miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko do wyżej wymienionych organów. Projekt planu wraz z prognozą został przez powyższe organy pozytywnie zaopiniowany.

organ	opinia I
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku	RDOŚ-Gd-PNII.410.9.1.2014.MKU.1 z dnia 24.03.2014 r.
	Opinia pozytywna
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie	SE.ZNS-70/490/03/2014 z dnia 21.03.2014 r.
	Opinia pozytywna

5. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI:

Spółceństwo Gminy Kwidzyn oraz organizacje ekologiczne uzyskały możliwość zapoznania się z dokumentami (projekt planu miejscowego oraz prognoza oddziaływania na środowisko do projektu planu miejscowego) w trakcie ich wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 08.06.2015 r. do 03.07.2015 r.. W tej sprawie Wójt Gminy Kwidzyn wystosował ogłoszenie o terminie wyłożenia dokumentów do publicznego wglądu i trybie składania uwag. Ogłoszenie powyższe ukazało się w gazecie, zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu gminy oraz zamieszczone na stronie internetowej urzędu gminy.

Podczas wyłożenia projektu planu nie została wniesiona żadna uwaga.

6. WYNIKI POSTĘPOWANIA TRANSGRANICZNEGO, O ILE ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE:

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko nie było wymagane i nie zostało przeprowadzone.

7. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU:

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto każdorazowo taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ponadto ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien sporządzany być protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej w tym realizacji ustaleń dotyczących ochrony środowiska. Częstotliwość tych przeglądów powinna być zgodna z przepisami szczególnymi (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).