

Kwidzyn, dnia 7 sierpnia 2019r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kwidzyn, przeznaczonych do dzierżawy położonych w miejscowości: **Baldram, Brokowo, Dubiel, Gniewskie Pole, Gurcz, Grabówko, Janowo, Licze, Lipianki, Mareza, Nowy Dwór, Pastwa, Podzamcze, Rakowiec, Rozpędziny i Tychnowy**, gmina Kwidzyn.

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia - klasa	Przeznaczenie	Roczna wysokość czynszu netto*	Termin zagospodarowania	Terminy płatności	
1.	Baldram	109/41	GD11/00054720/1	0,4400 ha - dr	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.		
2.	Brokowo	67	GD11/00023650/3	0,3200 ha - RIVa	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2020		
3.	Dubiel	135/1	GD11/00005329/2	0,015 ha - Br-RIVa	Na cele ogrodowe, wycoczynkowe i rekreacyjne.	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.	I rata - do dnia 31.03. każdego roku. II rata - do dnia 30.09. każdego roku.	
4.	Gniewskie Pole	129	GD11/00030302/1	0,3900 ha - Br-PsIII	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.		
									261
									262
									263
5.	Gurcz	48/47	GD11/00053787/1	0,0365 ha - dr	Na cele ogrodowe, wycoczynkowe i rekreacyjne.	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.		
									145/1
									107
6.	Grabówko	160	GD11/00010869/7	0,0350 ha - dr	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.		
7.	Janowo	139/1	GD11/00011697/7	0,4847 ha w tym klasy: 0,3547 ha - RIIIB 0,1300 ha - RIVa	Na cele rolnicze	0,07 zł/m ² 0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.		
									141
									166/1

16.	Rozpędziny	190	GD11/00005666/6	0,7000 ha w tym klasy: 0,6600 ha – RIVb 0,0400 ha - RV	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ² 0,05 zł/ m ²	Do 30.09.2020r.	I rata - do dnia 31.03. każdego roku. II rata – do dnia 30.09. każdego roku.
		Rozpędziny	191	GD11/00005666/6	3,38 ha w tym klasy: 1,0200 ha – RIVa 0,4900 ha – RIVb 1,5900 ha – RV 0,0500 ha - W	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ² 0,05 zł/m ² 0,04 zł/m ²	
16.	Tychnowy	40	GD11/00035113/4	0,0900 ha - RVI	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2022r.	
		267/1	GD11/00037458/8	0,3997 ha w tym klasy: 0,2197 ha - RIVa 0,0800 ha - S-RIVa 0,1000 ha - N	Na cele rolnicze	0,06 zł/m ² 0,04 zł/m ²	Do 30.09.2022r.	

*Do kwot czynszu doliczany będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.

Stawki czynszu zgodnie z § 11 Zarządzenia Wójta Gminy Kwidzyn nr 111/19 z dnia 25 lipca 2019r. będą ulegać zmianie (podwyższeniu) stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku, począwszy od roku 2021.

W przypadku dzierżawy na cele rolne minimalna roczna wartość czynszu to 80,00 zł, natomiast w przypadku dzierżawy na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne roczny czynsz nie może być niższy niż 50,00 zł netto.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach www.bip.gminakwidzyn.pl Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości: Baldram, Brokowo, Dubiel, Gniewskie Pole, Gurcz, Grabówko, Janowo, Licze, Lipianki, Mareza, Nowy Dwór, Pastwa, Podzamcze, Rakowiec, Rozpędziny i Tychnowy.

W O J T
Dariusz Węteba