

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w miejscowościach **Baldram, Brachlewo, Brokowo, Dubiel, Gilwa Mała, Gniewskie Pole, Gurcz, Janowo, Kamionka, Korzeniewo, Licze, Lipianki, Mareza, Nowy Dwór, Obory, Pastwa, Podzamcze, Rakowiec, Rozpędziny i Tychnowy**, gmina Kwidzyn.

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia - klasa	Przeznaczenie	Roczna wysokość czynszu netto* za 1 m ² gruntu	Termin zagospodarowania
1.	Baldram	1/6 15/3 147/1	GD11/00036291/2	0,32 ha – PS V	Na cele rolnicze.	0,01 zł	30.09.2020r.
2.	Brachlewo	131/1	GD11/00027985/8	0,26 ha w tym: 0.02 - RIVb 0.01 - RV 0.23 - RVI	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
3.	Brokowo	9/2	KW 23650	0,29 ha w tym: 0,17 ha – RV 0,12 ha - RVI	Na cele rolnicze	0,02 zł	30.09.2020r.
4.	Dubiel	134/11	GD11/00010858/7	0,16 ha - RIIIb	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
5.	Paczkowo (miejscowość Gilwa Mała)	194	GD11/00005591/9	0,68 ha w tym: RV - 0,40 ha RVI – 0,28 ha	Na cele rolnicze.	0,02 zł	30.09.2020r.
6.	Paczkowo (miejscowość Gilwa Mała)	195	GD11/00027079/4	1,26 ha w tym: RV - 0,33 ha RVI – 0,93 ha	Na cele rolnicze.	0,02 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
		196/1	GD11/00027079/4	0,40 ha w tym: RV - 0,04 ha PsVI – 0,36 ha	Na cele rolnicze.		30.09.2020r.
		196/2	GD11/00053787/1	0,76 ha w tym: RV - 0,51 ha PsVI – 0,25 ha	Na cele rolnicze.		30.09.2020r.
7.	Paczkowo (miejscowość Gilwa Mała)	197	GD11/00033356/5	1,23 ha w tym: RV- 0,60 ha PsIV – 0,25 ha PsV – 0,31 ha N – 0,07 ha	Na cele rolnicze.		30.09.2020r.
8.	Paczkowo (miejscowość Gilwa Mała)	206/2	GD11/00019615/5	2,72 ha w tym: RIVb – 0,7 ha RV – 1,53 ha RVI – 0,29 ha W – 0,03 ha Lz - 0,17 ha	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,02 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
9.	Paczkowo (miejscowość Gilwa Mała)	207/1	GD11/00005600/6	8,76 ha w tym: RIVa – 1,27 ha RIVb – 1,05 ha RV – 0,44 ha RVI – 4,00 ha ŁVI – 0,6753 ha PsV – 0,50 ha PsVI – 0,27 ha W – 0,03 ha LsIV – 0,0947 ha N – 0,43 ha	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,02 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
10.	Gniewskie Pole	262 263	GD11/00030302/1	0,1800 ha – RIIIa 0,1500 ha - RIIIa	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2019r.

11.	Gurcz	147/2	KW 27079	1,01 ha - RII	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2020r.
		145/3	KW 27079	0,1749 ha - RI	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2019r.
		100	GD1/00027079/4	0,25 ha - dr	Na cele rolnicze.	0,03 zł	30.09.2020r.
		145/1	GD1/00027079/4	0,0382 ha - RII	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2020r.
12.	Janowo	168/4	KW 11697	0,5090 ha w tym: 0,0973 ha - RIIIa 0,4117 ha - RIVa	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,03 zł	30.09.2020r.
		140/1	KW 11697	0,4495 ha - RIIIb 0,10 ha - RIVa	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,03 zł	30.09.2020r.
		204/1	KW 24237	0,1083 ha - RIIIb	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		204/3	KW 24237	0,2143 - RIIIb	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		164/2	KW 11697	0,12 ha w tym: 0,06 ha - PsIII 0,06 ha - N	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
		164/3	KW 11697	0,11 ha w tym: 0,07 ha - PsIII 0,04 ha - N	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
		276	KW 11697	0,74 ha - RIIIa 0,02 ha - W	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
13.	Kamionka	146/5	GD1/00024805/2	6,95 ha w tym: 2,29 ha - RV 4,66 ha - RVI	Na cele rolnicze.	0,02 zł	30.09.2020r.
14.	Korzeniewo	195/8	GD1/00022346/2	0,0841 ha - RIIIa	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		121	KW 10929	0,5000 ha - RIIIa	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
		79/1	GD1/00022346/2	0,23 ha w tym: 0,22 ha - RII 0,01 - W	Na cele rolnicze.	0,05 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
		34/1 34/2	GD1/00022346/2	0,2957 ha - RIIIa	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
		195/12	GD1/00022346/2	0,2867 ha w tym: 0,1599 ha - RIIIa 0,1268 ha - łIII	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		134/4	KW 420	0,1010 ha - RIIIb			30.09.2019r.
		195/9	GD1/00022346/2	0,1065 ha - łIII			30.09.2020r.
		195/13		0,0417 ha - RIIIa			30.09.2020r.
		195/15		0,0410 ha - RIIIa			30.09.2020r.
15.	Korzeniewo	83/1	GD1/00022346/2	0,2900 ha w tym: 0,2800 ha - RIVa 0,0100 ha - W	Na cele rolnicze.	0,03 zł	30.09.2020r.
		82/10		0,7300 ha w tym: 0,7100 ha - RIIIa 0,0200 ha - W		0,04 zł 0,01 zł	

16.	Licze	240/3	GD1/00028626/1	0,3300 ha - PsV	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		133/4	GD1/00028626/1	0,2234 ha w tym: 0,1934 ha - RIIIa 0,0300 ha - dr	Na cele rolnicze	0,04 zł 0,03 zł	30.09.2020r.
17.	Lipianki	66	KW 30351	1,14 ha - RIIIa	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
		16/1	KW 385	0,7394 ha, w tym 0,4273 ha - RIIIa 0,3121 ha - PsIV	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,02 zł	30.09.2020r.
		8/7	KW 385	0,3800 ha, w tym: 0,1200 ha - PsIII 0,2600 ha - RV	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,02 zł	30.09.2020r.
		39	KW 385	0,24 ha - RIIIb	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
18.	Mareza	408/4	KW 10545	0,5200 ha w tym 0,5100 ha - RIIIa 0,0100 - W	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,01 zł	30.09.2020r.
		60	GD1/00010545/0	0,3800 ha - RIIIa	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
		438/3	KW 10545	0,2534 - RIVa	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
19.	Nowy Dwór	51/3	GD1/00027664/2	0,4600 ha - RII	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2020r.
		98/3	GD1/00027664/2	0,3300 ha w tym: 0,0572 ha - RIIIb 0,2728 ha - RIVb	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,03 zł	30.09.2020r.
20.	Obory	5	GD1/00036302/3	0,1014 ha - RVI	Na cele rolnicze.	0,02 zł	30.09.2019r.
		6		0,1314 ha w tym: 0,0624 ha - RV 0,0690 ha - RVI			
21.	Pastwa	266	GD1/00024236/2	0,3600 ha - PsII	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
		231	GD1/00024236/2	0,5000ha - RII	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2020r.
		168	GD1/00025423/7	0,0668 ha - RIIIa	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		29	GD1/00025423/7	0,0664 ha - RII	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2020r.
22.	Podzamcze	238/7	GD1/00038475/0	0,2403 ha - RII	Na cele rolnicze.	0,05 zł	30.09.2020r.
		224/5	KW 26550	0,2500 ha - RIIIa	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
23.	Rakowiec	453/2	GD1/00023643/1	1,1200 ha - RIIIb	Na cele rolnicze.	0,04 zł	30.09.2020r.
		375/2		0,1089 ha w tym: 0,0588 ha - RIVa 0,0501 ha - S-RIVa	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		307/1		0,6800 ha w tym: 0,4800 ha - RIVa 0,2000 ha - PsIV	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,02 zł	30.09.2020r.
		235/3		0,0625 ha - Br RIIIb	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł	30.09.2020r.
		237		0,1800 ha w tym: 0,1100 ha - RIVa 0,07 ha - PsV	Na cele rolnicze.	0,03 zł 0,01 zł	30.09.2020r.

24.	Rozpędziny	79/4	GD1/00005666/6	0,2600 ha w tym: 0,04 ha – RIIIa 0,22 ha - RIVa	Na cele rolnicze.	0,04 zł 0,03 zł	30.09.2020r.
		79/5		0,2800 ha w tym: 0,06 ha – RIIIa 0,22 ha - RIVa			30.09.2020r.
		79/6		0,2900 ha w tym: 0,09 ha – RIIIa 0,20 ha - RIVa			30.09.2020r.
		191		3,38 ha w tym: RIVa – 1,02 ha RIVb – 0,49 ha RV - 1,59 ha W – 0,05 ha N – 0,23 ha		0,03 zł 0,02 zł 0,01 zł	30.09.2018r.
		190		0,70 ha w tym: 0,6600 ha – RIVb 0,0400 ha - RV		0,03 zł 0,02 zł	30.09.2018r.
25.	Tychnowy	57/1	GD1/00011341/7	0,0900 ha - RIVa	Na cele rolnicze.	0,03 zł	30.09.2020r.
		55/6	GD1/00011341/7	0,5100 ha w tym: 0,2757 ha – RIIIb 0,2343 ha - RIIIa		0,04 zł	
		69/9	GD1/00024501/1	0,7925 ha w tym: 0,2200 ha – RIVa 0,5725 ha - RIIIb		0,03 zł 0,04 zł	
		70/2	GD1/00011341/7	0,3025 ha - RIVa		0,03 zł	
		70/3		0,0262 ha - dr		0,03 zł	

* Do stawki czynszu należy doliczyć podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami o tym podatku.

Stawki czynszu ulegać będą zmianie (podwyższeniu) stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku.

Czynsz został ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 31/17 Wójta Gminy Kwidzyn z dnia 28 marca 2017r. W przypadku dzierżawy na cele rolnicze roczny nie może być on niższy niż 50,00 zł, w przypadku dzierżawy na cele ogrodnicze, rekreacyjne i wypoczynkowe czynsz nie może być niższy niż 30,00 zł. Jest płatny w dwóch ratach; I rata do 31 marca każdego roku, II do 30 września każdego roku.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach www.bip.gminakwidzyn.pl Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości Baldram, Brachlewo, Brokowo, Dubiel, Gilwa Mała, Gniewskie Pole, Gurcz, Janowo, Kamionka, Korzeniewo, Licze, Lipianki, Maresza, Nowy Dwór, Obory, Pastwa, Podzamcze, Rakowiec, Rozpędziny i Tychnowy.


WOJT
Ewa Nowogrodzka