

WZÓR

UMOWA NR IK.271....2018

z dnia 2018 r.

Pomiędzy

Gminą Kwidzyn, z siedzibą w Kwidzynie, ul. Grudziądzka 30, reprezentowaną przez Krzysztofa Michalskiego – Zastępcę Wójta Gminy Kwidzyn zwanego dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą w, przy, NIP
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca wykonanie dokumentacji projektowej zadań inwestycyjnych zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.2013.1409) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129).

§ 2

1. Przedmiot opracowania obejmuje:

- 1) opracowanie map do celów projektowych, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy,
- 3) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych na potrzeby budowy oświetlenia drogowego zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy,
- 4) opracowanie kosztorysu inwestorskiego wykonanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2004.130.1389),
- 5) przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku zgłoszenia robót budowlanych lub wniosku o pozwolenie na budowę.

2. Przedmiot umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu w następujących formach oraz ilości egzemplarzy:

- a) dokumentacja projektowa – 5 egzemplarzy,
- b) pozostałe opracowania – 2 egzemplarze.

Wszystkie opracowania należy przekazać Zamawiającemu w wersji elektronicznej, na płycie CD, w formacie PDF i plików źródłowych, rysunki – w formacie dwg.

3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania:

- 1) wszystkich wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń i decyzji,
- 2) wszelkich niezbędnych uzgodnień, w tym uzyskania – na mapach z naniesioną trasą projektowanej infrastruktury – zgód właścicieli nieruchomości, na których będzie realizowana planowana budowa,
- 3) niezbędnych opinii innych organów,
- 4) pozwolenia na budowę.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż spełnia warunki niezbędne do wykonania powierzonej czynności.
2. Przedmiot umowy będzie wykonywany przez posiadającego uprawnienia nr do projektowania w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny) zamieszkałego w

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnień roboczych z Zamawiającym, w siedzibie Zamawiającego, odnośnie rozwiązań projektowych i propozycji materiałowych.
3. Ustala się konieczność dokonania przez Wykonawcę minimum dwóch uzgodnień roboczych z Zamawiającym, jednak pierwsze uzgodnienie nie później niż po upływie jednego miesiąca od daty podpisania umowy, natomiast drugie nie później niż 7 dni przed złożeniem wniosku zgłoszenia robót budowlanych w siedzibie Zamawiającego, odnośnie rozwiązań projektowych i propozycji materiałowych.

§ 5

Termin wykonania przedmiotu umowy określa się od r. do

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2. ust. 1, Wykonawca otrzyma zapłatę ryczałtową w wysokości:
 - 1) Sołectwo Brachlewo : zł brutto (słownie: /100)
 - 2) Sołectwo Lipianki : zł brutto (słownie: /100)
 - 3) Sołectwo Mareza : zł brutto (słownie: /100)
 - 4) Sołectwo Obory : zł brutto (słownie: /100)
2. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie odbywało się jednoetapowo, tj.: po odbiorze przez Zamawiającego wszystkich elementów, o których mowa w §2 i otrzymaniu przez Zamawiającego wszystkich dotyczących zadania zawiadomień o wszczęciu postępowania wydanych przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej lub kopia wniosku zgłoszenia robót budowlanych.
3. Koszty i opłaty związane z uzgodnieniami dokumentacji projektowej, uzyskaniem danych lub warunków technicznych, a także koszty wizyt roboczych, delegacji i innych obciążają Wykonawcę.
4. Wypłata należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w nr rachunku w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Dane płatnika niezbędne do wystawienia faktury:
Nabywca: Gmina Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn, NIP: 581-18-27-894.
Odbiorca: Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn, NIP 581-11-34-429

§ 7

Podstawę do rozliczenia końcowego stanowiąc będą:

1. protokół przekazania dokumentacji projektowej, decyzja o pozwoleniu na budowę wraz z oświadczeniem o kompletności prac stanowiących przedmiot umowy.
2. prawidłowo złożona faktura przez Wykonawcę.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. Zamawiający, który otrzymał dokumentację projektową lub jej część wykorzystując uprawnienia z tytułu gwarancji względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 2) odstąpić od umowy, jeżeli wady dokumentacji uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, a kosztami wynikłymi z tego tytułu obciążyć Wykonawcę,
 - 3) skorzystać z uprawnień przewidzianych w § 8 i § 9 umowy,
 - 4) żądać usunięcia wad i odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.
3. Jeżeli błędy projektowe spowodują wzrost kosztów zadania inwestycyjnego realizowanego w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację projektową określoną w § 1, to koszty te pokryje Wykonawca.
4. Na okoliczność zapisaną w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji poprawności wykonania dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót realizowanych na podstawie tej dokumentacji.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) niewykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego.
 - 3) opóźnienia w usunięciu wad – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - 4) niedotrzymania zapisów umowy § 4 ust. 3 – w wysokości 100 zł.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca stosować będzie odsetki ustawowe.

§ 10

Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do sporządzonego opracowania, wynikające z przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2006.90.631), w tym prawo do wykorzystania dokumentacji do celów własnych przez Zamawiającego.

§ 11

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy podlegać będą rozpatrzeniu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

1) Sołectwo Brachlewo

Przedmiot opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia typu LED w miejscowości Brachlewo, gmina Kwidzyn na odcinku drogi DW 529 – ok. 150 m (od budynku nr 56 do budynku nr 58)

2) Sołectwo Lipianki

Przedmiot opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia typu LED (za wałem) w miejscowości Lipianki, gmina Kwidzyn wzdłuż działek geodezyjnych nr 30, 31, 10/1 – ok. 380 m

3) Sołectwo Marezka

Przedmiot opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia typu LED w miejscowości Marezka, gmina Kwidzyn- ul. Grabowska – ok. 1.85 km

4) Sołectwo Obory

Przedmiot opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia typu LED w miejscowości Obory, gmina Kwidzyn- wzdłuż drogi 588 (do zakładu prod. EX-POM)– ok. 1.75 km

5) Sołectwo Rozpędziny

Przedmiot opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia typu LED ścieżki pieszo- rowerowej w miejscowości Rozpędziny, gmina Kwidzyn (montaż 2 lamp przy pętli koło przystanku) – ok. 40 m dz. 127/4 i 186/1