

Jednostka projektowa:



## Biuro Obsługi Inwestycji Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B  
82-500 Kwidzyn  
tel. 691 593 444 e-mail: lukianczyk@o2.pl

Rodzaj inwestycji	<b>Zagospodarowanie przestrzeni publicznej dla celów rekreacyjno-sportowych w miejscowości Licze</b>
Lokalizacja	
Kat. Obiektu	
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

faza	Projekt budowlany					
Oświadczenie o zgodności projektu zgodnie z przepisami	Zganie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2019 poz. 1186) jako projektanci niniejszego projektu budowlanego oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.					
nr egzemplarza	1	2	3	4	5	6

### Projektant:

inż. Andrzej Kowalski  
uprawnienia bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, sieci i urządzeń elekt.  
upr. nr POM/0012/POOE/04  
nr ewid. POM/IE/2330/091

### Opracował:

inż. Daniel Łukiańczyk  
upr. nr POM/0126/OWOK/06  
nr ewid. POM/BO/0384/06

### SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

#### I. CZĘŚĆ OPISOWA

##### 1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

##### 2. Opis techniczny

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Opis robót budowlanych.

#### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-Kwidzyn lipiec 2019-

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

### **I.CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki**

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

#### **2. Opis techniczny**

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Opis robót budowlanych.

## **Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Licze**

### **1.Część opisowa projektu zagospodarowania działki:**

#### **1.1. Przedmiot inwestycji:**

Lokalizacja: Dz. nr 240/3, obręb Licze, Gmina Kwidzyn

Przedmiot inwestycji: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej dla celów rekreacyjno-sportowych w miejscowości Licze.

#### **1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.**

Podmiotowa dz. nr 240/3 w miejscowości Licze jest działką w części zabudowaną. Na działce znajdują się wiata drewniana, boisko do piłki nożnej, miejsca rekreacji, mała architektura.

Projektuję się wykonanie przyłącza w obrębie własnej działki zgodnie z PZT. Przyłącze wykonać kablem YAKY 4x16mm, na końcu przy wiacie drewnianej należy postawić szafkę rozdzielczą zgodnie z rys E1. Projektuję się wykonanie oświetlenia (słup aluminiowy H=5m oprawa LED 60W).

Projektuję się wykonanie płotku drewnianego ażurowego wzdłuż boiska do gry w piłkę nożną H=1.0m L=80m.

Projektuję się pokrycie dachu wiaty blachodachówką koloru brązowego o powierzchni 56,46m<sup>2</sup>. Projektuję się wykonanie orynnowania z blachy powlekanej. Rynny fi120mm rury spustowe fi 100mm.



**1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektem, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej zagospodarowania działki lub terenu:**

1.3.1. Układ komunikacyjny – nie dotyczy.

Nie przewiduję się budowy stanowisk postojowych na samochody.

1.3.2. Ukształtowanie terenu – nie planuję się niwelacji terenu.

1.3.3. Zieleń .

Nie przewiduję się nasadzeń.

**1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów chodników, oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Nie dotyczy.

**1.5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:**

Na podmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

**1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:**

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

**1.7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Planowana inwestycja nie jest kwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dn 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robot budowlanych.**

Projektowana mała architektura nie zacienia pomieszczeń w sąsiednich budynkach w stopniu wyższym niż dopuszczonym przez rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065).

### **1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego**

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji znajduje się na podmiotowej działce nr. 240/3 obręb Licze po granicy. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Przepisy prawa:

- Ustawa prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami):
  - ✓ §11 – usytuowanie ze względu na uciążliwości tj. hałas i drgania, zanieczyszczenie powietrza, zanieczyszczenie gruntu i wód, powodzie zalewane wodami opadowymi, szkody związane działalnością górniczą) – warunek spełniony,
  - ✓ §40 ust. 2 – nasłonecznienie wynosi powyżej 4 godzin (liczone w dniach równonocy w godzinach 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> – warunek spełniony,
  - ✓ §40 ust. 3 – Odległość od linii rozgraniczających ulicę – nie dotyczy,
  - ✓ §40 ust. 3 – Odległość od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - nie dotyczy,
  - ✓ §40 ust. 3 – Odległość od miejsc gromadzenia odpadów – nie dotyczy,

Opracował:

Daniel Łukiańczyk  
upr. nr POM/0126/OWOK/06

## **OPIS TECHNICZNY**

### **2.1 Podstawa opracowania:**

2.1.1 Zlecenie Inwestora

2.1.2 Inwentaryzacja w terenie,

2.1.3 Uzgodnienia i odpowiednie przepisy oraz normy

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

-Ustawa Prawo budowlane z dnia 14 lipca 1994 r.

-obowiązujące przepisy

### **2.2 Dane ogólne:**

2.2.1 Dane i adres obiektu budowlanego:

**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej dla celów rekreacyjno-sportowych w miejscowości Licze.**

**Licze, dz. nr 240/3 , Gmina Kwidzyn**

2.2.2 Nazwa Inwestora i jego adres:

**Gmina Kwidzyn**

**82-500 Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30**

2.2.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

**Biuro Obsługi Inwestycji – Daniel Łukiańczyk**

**ul. Koszykowa 23B, 82-500 Kwidzyn**

2.2.4 Dane projektanta:

**Opracował:** inż. Andrzej Kowalski

upr. nr POM/0112/POOE/08

**Opracował:** inż. Daniel Łukiańczyk

upr. nr POM/0126/OWOK/06

### **2.3 Opis robót budowlanych**

Projektuję się wykonanie przyłącza w obrębie własnej działki zgodnie z PZT. Przyłącze wykonać kablem YAKY 4x16mm, na końcu przy wiacie drewnianej należy postawić szafkę rozdzielczą zgodnie z rys E1. Projektuję się wykonanie oświetlenia (stup aluminiowy H=5m oprawa LED 60W).

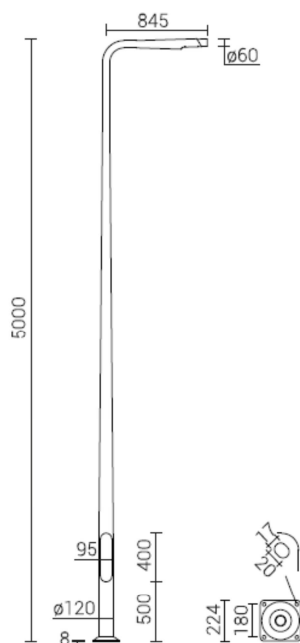
Trasa kabla zgodnie z rys. nr PZT. W szafce sterowniczej oprócz układu sterowania zamontować gniazda 230 V celem ewentualnego wykorzystania do zasilania podczas imprez.

Projektowany kabel układać w ziemi zgodnie z normą N SEP-E-004. Kabel układać na głębokości 0.7 m linią falistą na 0.1 m podsypce z piasku. Jeżeli grunt jest piaszczysty podsypka nie jest wymagana. Po ułożeniu kabla co 10 m założyć opaskę identyfikacyjną kabla o przykładowej treści treści : „YAKY 4x16 , 0,4 kV , UG Kwidzyn , stup L, 2019”.

Kabel przysypać 0.1 m warstwą piasku , następnie 0.15 m warstwą gruntu rodzimego i przykryć folią PCV koloru niebieskiego. W miejscach skrzyżowań z siecią podziemną , drogami należy zastosować rury osłonowe typ AROT fi 50.

Uziemienie szafki wykonać jako prętowe. Rezystancja uziemienie winna być mniejsza niż 30 Ω. Sterowanie oświetleniem zaprojektowano z zegara astronomicznego.





**Anodowanie:** inox / czarny

**Wykończenie:** szlifowane aluminium, opcja zabezpieczenia elastomerem w kolorze słupa do wysokości 350 mm (inna wysokość na życzenie klienta)

**Montaż oprawy:** bezpośrednio na słupie, oprawy z mocowaniem  $\varnothing 60$  o parametrach wagi i powierzchni nie przekraczających danych z tabeli wytrzymałościowej

**Typ stosowanych wysięgników:** wg tabeli wytrzymałościowej

**Pakowanie:** włóknina polipropylenowa



**Zastosowanie:** autostrady i drogi ekspresowe, drogi miejskie, drogi osiedlowe (wewnętrzne), ciągi pieszych, parkingi

**Montaż:** na wysięgniku z zakończeniem  $\varnothing 60 \times 100 \text{ mm}$

**Stopień ochrony:** IP 66 dla części optycznej i układu zasilającego

**Materiał:** stop aluminium, anodowany

**Kolor:** inox / czarny

**Układ optyczny:** soczewka z PMMA, wymienne moduły LED

**Liczba diod:** 24 dla 48W, 60W, 72W; 48 dla 96W, 120W, 144W

**Zakres temperatur pracy:** od  $-40^{\circ}\text{C}$  do  $+55^{\circ}\text{C}$  (dla 48 W, 60 W, 72 W, 96 W, 120 W), od  $-40^{\circ}\text{C}$  do  $+40^{\circ}\text{C}$  (dla 144 W)

**Przewidywany czas eksploatacji:** L90F10 – 50 000 h, L80F20 – 100 000 h

**CRI:**  $>70$  dla 5000K, 4000K;  $>80$  dla 3500K, 2700K

**Częstotliwość napięcia zasilania:** 50/60Hz

**Współczynnik mocy:**  $\geq 0.95$

**Prąd rozruchowy:** 46A / 250 $\mu\text{s}$  dla 48W, 60W, 72W; 53A / 300 $\mu\text{s}$  dla 96W, 120W, 144W

Oprawa CUDDLE LED posiada możliwość podłączenia do zewnętrznego systemu sterowania poprzez interfejs DALI (opcjonalna obsługa analogowego sygnału 1-10V).

Moc oprawy LED 60W. Całkowita moc oprawy LED 67W. Temperatura barwowa światła 5000K. Strumień świetlny LED 9850 lm.

Projektuję się wykonanie płotku drewnianego ażurowego wzdłuż boiska do gry w piłkę nożną H=1.0m L=80m.

Projektuję się pokrycie dachu wiaty blachodachówką koloru brązowego o powierzchni 56,46m<sup>2</sup> na łąkach drewnianych 40x60mm. Projektuję się wykonanie orynnowania z blachy powlekanej. Rynny fi120mm rury spustowe fi 100mm.

Przed Wykonaniem pokrycia należy wykonać impregnację istniejącego deskowania dachu środkiem np. Fobos M4.

## 2.4 Uwagi i zalecenia.

Teren podmiotowej inwestycji nie jest objęty strefami : konserwatorską, archeologiczną oraz strefą ochrony krajobrazu.

Roboty powinny być wykonane przez firmę wyspecjalizowaną i prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami uprawnienia budowlane.

Prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz przepisami bhp. Materiały użyte podczas budowy muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać aprobaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami prawa budowlanego.

Materiały przed wbudowaniem należy zatwierdzić z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Kolorystykę pomieszczeń wewnątrz budynku należy zatwierdzić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i użytkownikiem lokalu stosując farby o kolorach pastelowych.

Opracował:  
inż. Daniel Łukiańczyk  
upr. nr POM/0126/OWOK/06