GP.II 6733.4.2012

### ANALIZA UWARUNKOWAŃ DO DECYZJI O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

### dla inwestycji polegającej na budowie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego na działce oznaczonej nr 233/3, w miejscowości Licze, gmina Kwidzyn; inwestycja obejmuje działki oznaczone numerami: 237, 240/3, 240/4, 241, 242, 250/2, 276/10, 276/13, 276/14, 250/5, 250/6, 250/7, 250/8, 255/3, 255/4, 256/1, 276/2, 276/4, 276/5, 276/11, 276/12, 233/3, położone w obrębie geodezyjnym Licze

1. **Obowiązek sporządzenia MPZP** (art. 62 ust. 2):nie dotyczy wnioskowanej inwestycji *(art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy o p. i z. p., art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, art. 53 prawa geologicznego i górniczego).*
2. **Cel publiczny ponadlokalny** (art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym): nie dotyczy wnioskowanej inwestycji.
3. **Dostęp do drogi publicznej** (art. 61 ust 1 pkt 2)**:** wnioskowany teren dotyczy drogi gminnej
4. **Uzbrojenie terenu** (art. 61 ust 1 pkt 3)**:** w bezpośrednim sąsiedztwie wnioskowanego terenu znajduje się istniejące uzbrojenie w zakresie: nie dotyczy.
5. **Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych** (art. 61 ust. 1 pkt 4): nie dotyczy,
6. **Warunki wynikające z przepisów odrębnych** (art. 53 ust. 3 pkt 1):
7. warunki wynikające z przepisów o ochronie środowiska: wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) inwestycja *nie zalicza się* do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
8. warunki wynikające z przepisów o ochronie przyrody: nie dotyczy,
9. warunki wynikające z przepisów o ochronie dóbr kultury: nie dotyczy,
10. warunki wynikające z przepisów prawa wodnego: nie dotyczy,
11. warunki wynikające z innych przepisów *(w tym z art. 53 ust. 4 pkt 1, 3, 4 i 5)*: nie dotyczy.
12. **Stan prawny terenu** (art. 53 ust. 3 pkt 2): działki stanowiące własność osób prywatnych, Gminy Kwidzyn, Parafii Rzymsko-Katolickiej
13. **Stan faktyczny terenu** (art. 53 ust. 3 pkt 2): *działki budowlane, siedliskowe, rolne, boisko sportowe, drogi gminne*
14. **Obszar analizowany - wnioski** (§ 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r., Dz. U. Nr 164, poz. 1588):
15. przedmiot wniosku nie mieści się w zakresie objętym przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1588): mamy bowiem do czynienia z urządzeniami infrastruktury technicznej (art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
16. na skutek uwarunkowań wymienionych powyżej nie ma podstawy do wyznaczenia obszaru analizowanego, do niniejszej analizy nie załącza się więc rysunku (obszaru analizowanego).

Analizę sporządzono w Urzędzie Gminy Kwidzyn