

Nr sprawy: **ZP.271.18.2016**

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

### **WYKONYWANIE W 2017 ROKU REMONTÓW BIEŻĄCYCH W ZAKRESIE ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANYCH W BUDYKACH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY KWIDZYN**

Tryb postępowania: **przetarg nieograniczony**

Podstawa prawna – **art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Zgodnie z CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

71315000-9 Usługi budowlane

Zamawiający :

**Gmina Kwidzyn**  
ul. Grudziądzka 30  
82-500 Kwidzyn  
tel.: 55 261 41 51

Miejsce publikacji:

1. Biuletyn Zamówień Publicznych
2. Strona internetowa zamawiającego: [www.bip.gminakwidzyn.pl](http://www.bip.gminakwidzyn.pl)
3. Tablica ogłoszeń w siedzibie zamawiającego

Zatwierdzam Dokumentację Przetargową  
06.12.2016 r.

*Wójt Gminy Kwidzyn*  
*Ewa Nowogrodzka*

## **I. Informacja o Zamawiającym**

Wójt Gminy Kwidzyn działając w imieniu i na rzecz Gminy Kwidzyn z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Grudziądzkiej 30, zwany dalej „Zamawiającym”, zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na realizację usługi pn. „Wykonywanie w 2017 roku remontów bieżących w zakresie robót ogólnobudowlanych w budynkach będących własnością Gminy Kwidzyn”.

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. Nr 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych niniejszą „ustawą” przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 10 ust 1 oraz art. 39-46 „ustawy” jw.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w 2017 roku remontów bieżących w zakresie robót ogólnobudowlanych w budynkach będących własnością Gminy Kwidzyn (ok. 60 budynków).

Remonty bieżące obejmują roboty ogólnobudowlane i drobne naprawy w budynkach komunalnych w zakresie konstrukcji dachów i pokryć dachowych, tynków wewnętrznych i zewnętrznych, posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej, instalacji wodnych, kanalizacyjnych, gazowych i energetycznych, przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych, np.:

- a) wymianę krokwi, łąt i murłat a także wzmocnienie tych elementów oraz naprawa pokrycia dachowego;
- b) czyszczenie i udrożnienie rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich;
- c) konieczną wymianę rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich;
- d) naprawę poprzez prostowanie, mocowanie i lutowanie drobnych uszkodzeń obróbek blacharskich, daszków, pasów nadrynnowych i podrynnowych, parapetów, rynien, rur spustowych itp., łącznie z zabezpieczeniem antykorozyjnym;
- e) uzupełnienie i uszczelnienie pokrycia dachówką oraz blachodachówką, a także innymi materiałami;
- f) reperację, wymianę włazów dachowych, elementów drabin, klamer włazowych, ław kominiarskich itp.,
- g) miejscową reperację odparzonego tynku bez względu na rodzaj podłoża;
- h) uzupełnienie ubytków tynku (podłoża) wraz z przetarciem nowego tynku;
- i) usunięcie drobnych uszkodzeń w elementach elewacji budynku;
- j) dopasowanie stolarki okiennej i drzwiowej oraz regulacja zamków itp. oraz szklenie, wymiana zamków i samozamykaczy;
- k) drobne naprawy stolarki drzwiowej i wiatrołapów;
- l) naprawę uszkodzeń posadzek, podłóg i schodów (np. poręczy, tralek słupów schodowych, stopni i podstopni);
- m) odnowienie (malowanie) pomieszczeń;
- n) wykonanie zewnętrznego komina;
- o) uzupełnienie spoinowania zewnętrznego komina względnie uzupełnienie lub wymiana tynku na kominie;
- p) przemurowanie pęknięć komina;
- q) wymianę i osadzenie „wyczystek”;
- r) uzupełnienie krater wentylacyjnych;
- s) wykonanie przełączeń wg wskazań opinii kominiarskich;
- t) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej;
- u) wymianę podłóg, posadzek i wykładzin podłogowych;
- v) wymianę tynków oraz roboty odgrzybieniu;
- w) przestawianie pieców kaflowych;
- x) inne prace budowlane niewymienione powyżej.

Wartość usługi szacowana jest na ok. 300 000,00 zł brutto, jednak uzależniona jest od środków posiadanych w budżecie gminy.

#### **IV. Termin realizacji zamówienia**

Zlecenia wystawiane od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dostarczając oświadczenie o spełnieniu warunków o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy PZP (*Załącznik nr 4 do SIWZ*)

- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dostarczając oświadczenie o spełnieniu warunków o których mowa w art.22 ust.1 ustawy PZP (*Załącznik nr 4 do SIWZ*)

- c) zdolności technicznej i zawodowej;

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeśli wykaże iż w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał minimum dwie roboty budowlane na łączną kwotę 100 000,00 złotych polegające na wykonaniu modernizacji budynków (*Załącznik nr 5 do SIWZ*). Do wykazu należy załączyć dowody – poświadczenia lub inne dokumenty (jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia) określające czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dostarczając oświadczenie o spełnieniu warunków o których mowa w art.22 ust.1 ustawy PZP (*Załącznik nr 4 do SIWZ*)

- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli złoży oświadczenie oraz dokumenty wymienione w pkt. VI SIWZ (*Załącznik nr 2 do SIWZ*)

- f) Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1\* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

\*art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawcy zostanie dokonana wg formuły "spełnia - nie spełnia". Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

#### **Va. Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje badania oferty Wykonawcy w zakresie fakultatywnych podstaw wykluczenia, na podst. art. 24 ust. 5 ustawy

#### **VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawców złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:

- a) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (art. 24 ust.1), stanowiącego *Załącznik nr 2 do SIWZ*
- b) w terminie nie krótszym niż 5 dni od zamieszczenia informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- c) w terminie nie krótszym niż 5 dni od zamieszczenia informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- d) w terminie nie krótszym niż 3 dni od zamieszczenia informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, oświadczenie z art. 24 ust. 23 o grupie kapitałowej – w przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej zobowiązany jest dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 23 ustawy– *Załącznik nr 3 do SIWZ*;
- e) w terminie nie krótszym niż 5 dni od zamieszczenia informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp,-*Załącznik nr 4 do SIWZ* wraz z wykazem wykonanych robót modernizacyjnych, stanowiącym *Załącznik nr 5 do SIWZ*
- f) Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia, że osoby wykonujące pracę w ramach realizowanych zadań są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia,
- g) Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, zawierający zaświadczenie właściwego organu ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę.

Sposób składania oświadczeń i dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej: dokumenty składa każdy z członków konsorcjum, tak aby potwierdzić brak podstaw do wykluczenia z postępowania i spełnienia warunku w postępowaniu.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (*złożone w formie oryginału*).

## **VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. W przedmiotowym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiającego i Wykonawców przekazywane będą w formie:
  - pisemnej,
  - droga elektroniczną (e-mail [przetargi@gminakwidzyn.pl](mailto:przetargi@gminakwidzyn.pl))
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Za termin dostarczenia prośby o wyjaśnienie treści SIWZ przyjmuje się termin, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z jej treścią.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający będzie miał prawo udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający umieści na stronie internetowej.

Odpowiedź udzielona przez Zamawiającego zmieniająca lub uzupełniająca zapisy dokumentacji przetargowej stanowi integralną część SIWZ.

4. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest **Małgorzata Kowalska** – e-mail: [przetargi@gminakwidzyn.pl](mailto:przetargi@gminakwidzyn.pl)
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Każda taka modyfikacja staje się wiążąca z momentem jej wprowadzenia. Zamawiający powiadomi niezwłocznie o treści wprowadzonych zmian w dokumentach przetargowych wszystkich Wykonawców, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści je na swojej stronie internetowej.

## **VIII. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.

## **IX. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**, licząc jako pierwszy dzień – dzień składania ofert.

## **X. Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Ofertę należy sporządzić w oparciu o wzór formularza oferty, stanowiący *Załącznik nr 1 do SIWZ*. Do oferty powinny być dołączone dokumenty, wymienione w Rozdziale VI SIWZ

2. Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym z **wyszczególnieniem, do której z części zamówienia publicznego Wykonawca przystępuje:**

<b>ZP.271.18.2016</b>
<b>Urząd Gminy Kwidzyn ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn</b>
<b>WYKONYWANIE W 2017 ROKU REMONTÓW BIEŻĄCYCH W ZAKRESIE ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANYCH W BUDYKACH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY KWIDZYN</b>
<b>Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert podać datę i godzinę</b>

3. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna napisana w języku polskim, nieścieralnym atramentem, na maszynie lub komputerze.
4. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty muszą być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza złożenie przedmiotowego dokumentu w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez mocodawcę lub notariusza.
5. Podmioty występujące wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Pzp). Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być dołączone do wniosku, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza złożenie przedmiotowego dokumentu w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez mocodawcę lub notariusza.
6. Tajemnica przedsiębiorstwa:
- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), muszą być oznaczone klauzulą: **NIE UDOSTĘPNIĄĆ – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**,
  - 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby:
- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo
  - 2) kartki oferty były spięte lub zszyte w sposób uniemożliwiający samoistne rozkompletowanie się oferty (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty).
9. Zmiana/wycofanie oferty:
- 1) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,

- 2) oferta zamienna musi być złożona według takich samych wymagań, jak składana oferta podstawowa w kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZAMIANA”,
- 3) oferta wycofana jw. z dopiskiem „WYCOFANIE”.

#### **XI. Miejsce oraz termin składania ofert**

1. Oferty należy składać do dnia **21.12.2016 roku** do godziny **11:00** w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Gminy Kwidzyn – pokój nr 1 (parter).
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **21.12.2016 roku** o godzinie **11:30** w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 22, I piętro.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, okresu gwarancji i terminu płatności.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek, Zamawiający niezwłocznie prześle informację, o której mowa w ppkt. 5.
7. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się niezwłocznie – bez otwierania.

#### **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca określi w Formularzu ofertowym (*Załącznik Nr 1* do SIWZ) cenę oferty - stawka 1 roboczogodziny, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.
2. Dla porównania ofert Zamawiający do wyceny przyjął 23% stawkę podatku VAT. Przy rozliczeniu usługi przyjmowana będzie stawka podatku VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
3. Proponowaną cenę zamawiający będzie wyliczał zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
4. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy będą następujące składniki cenotwórcze, zgodne z ofertą i formularzem cenowym:

**stawka 1 roboczogodziny** (z narzutami) – ..... zł brutto (z 23% VAT)

stawka 1 roboczogodziny (z narzutami) – ..... zł netto

w tym:

stawka 1 r-g netto            R = ..... zł

koszty pośrednie            ..... % [od RiS]

zysk                                ..... % [(RiS)+Kp]

#### **XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

##### Ocena ofert:

Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów:

**Cena – 60 %**

**Okres gwarancji – 30 %**

**Termin płatności faktury – 10 %**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów z poszczególnych kryteriów oceny ofert.

Sposób przyznawania punktów:

a) Cena – stawka za 1 roboczogodzinę brutto

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad.}} \times 60$$

*C* – ilość punktów oferty badanej w kryterium Cena (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród wszystkich ocenianych ofert (brutto)

$C_{\text{bad}}$  – cena oferty badanej (brutto)

b) Okres gwarancji (liczony w miesiącach)

$$G = G_{\text{bad}} / G_{\text{max}} \times 30$$

*G* – okres gwarancji liczony w miesiącach

$G_{\text{bad}}$  - termin gwarancji badanej oferty liczony w miesiącach

$G_{\text{max}}$  - najdłuższy termin gwarancji spośród wszystkich ocenianych ofert liczony w miesiącach

c) Termin płatności faktury

$$T = T_{\text{bad}} / T_{\text{max}} \times 10$$

*T* – ilość punktów oferty badanej w kryterium Termin płatności (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

$T_{\text{bad}}$  – termin płatności w ofercie badanej (podany w dniach)

$T_{\text{max}}$  – najdłuższy termin płatności (podanych w dniach) spośród wszystkich ocenianych ofert

Zaoferowany termin płatności nie może być krótszy niż 14 dni i dłuższy niż 30 dni.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert ( $C+G+T$ ).

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiający poprawi omyłki zgodnie z art. 87 PZP ust. 2 pkt. 1, 2, 3 ustawy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego Wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty. Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielania wszelkich żądanych wyjaśnień.

#### **XIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



**XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

W terminie wskazanym w piśmie informującym o wyborze, wybrany Wykonawca zobowiązany jest przybyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego w celu podpisania umowy.

Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do przedłożenia:

- a) projektu umów z podwykonawcami na realizację powierzonego im do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu robót – jeżeli Wykonawca planuje wykonanie robót przy udziale podwykonawców;
- b) umowy regulującej współpracę Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego.

**XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.

**XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego, określonych w ustawie, zasad udzielania zamówień, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w ustawie (dział VI ustawy).

**XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**XIX. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

**XX. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**XXI. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną**

Adres strony internetowej Zamawiającego, na której umieszczono SIWZ: [www.bip.gminakwidzyn.pl](http://www.bip.gminakwidzyn.pl)  
Adres poczty elektronicznej, na którą należy kierować korespondencję w ramach niniejszego postępowania: [przetargi@gminakwidzyn.pl](mailto:przetargi@gminakwidzyn.pl)

**XXII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych**

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

**XXIII. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXIV. Informacje o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia**

Zamawiający nie zastrzega kluczowych części zamówienia, które to Wykonawca miałby obowiązek wykonać osobiście.

**XXV. Informacja na temat części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie wprowadza ograniczeń w zakresie podwykonawstwa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie zamówienia.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.

**XXVI. Załączniki do specyfikacji**

1. *Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy*
2. *Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia art. 24 ust. 1 pkt 12-22 PZP*
3. *Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia art. 24 ust.1 pkt.23*
4. *Załącznik nr 4 – Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków z art.22 ust.1 ust. PZP*
5. *Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych robót modernizacyjnych*
6. *Załącznik nr 6 – Wzór umowy*